

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье»

N1

" 04 " июля 2025 г.

с.Вознесенье

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс РФ), Решением сельской думы сельского поселения «Село Вознесенье» от «18 » 06. 2025г. № 10 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье» Тарусского района Калужской области.

Организатор публичных слушаний : Администрация муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье»: Калужская область, Тарусский район, с.Вознесень, ул. Центральная , д. 4, телефон: 8 (48435) 3-33-21
Врио главы администрации МО СП «Село Вознесенье» - Р.С. Аржинт

Разработчик проекта: Общество с ограниченной ответственностью «ПК ГЕО» г.Калуга

Председатель публичных слушаний : Врио главы администрации МО СП «Село Вознесенье» - Р.С. Аржинт.

Секретарь публичных слушаний : Ведущий специалист Администрации муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье» - Т.Б. Олтян.

Присутствуют :

1. Р.С. Аржинт- Врио главы администрации МО СП «Село Вознесенье»
2. Т.Б. Олтян - Ведущий специалист администрации муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье»
3. Жители населенных пунктов сельского поселения «Село Вознесенье»-8 человек
- 4.Караулов И.Н. – Заместитель Главы Администрации муниципального района «Тарусский район» (экономика, строительство и архитектура);
- 5.Матвеев К.А. - Начальник отдела ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации муниципального района «Тарусский район»

Оповещение о проведении публичных слушаний : В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности сельского поселения «Село Вознесенье», утвержденным Решением Сельской Думы сельского поселения «Село Вознесенье» от 09.09.2024 № 18 проводятся публичные слушания по проекту: Проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье» Тарусского района Калужской области.

Информационные материалы к проекту:

Положение о территориальном планировании (в новой редакции)

Материалы по обоснованию в текстовой форме (в новой редакции)

Карты:

Карта границ населенных пунктов

Карта планируемого размещения объектов

Карта функциональных зон

Материалы по обоснованию в виде карт ГОЧС

Материалы по обоснованию в виде карт ЗОУИТ

Материалы по обоснованию в виде карт местоположение существующих и строящихся окс.

Организатор публичных слушаний : Администрация муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье»: Калужская область, Тарусский район, с.Вознесенье ул. Центральная, д. 4. телефон: 8 (48435) 3-33-21

Врио главы Администрации муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье» Аржинт Раиса Степановна.

Срок проведения публичных слушаний : с "20" июня 2025 г. по "03" июля 2025 г.

Размещение проекта и информационных материалов к нему: на официальном сайте администрации сельского поселения «Село Вознесенье» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://vozneseenie-r40.gosweb.gosuslugi.ru>

Иные места размещения проекта в соответствии с п. 2 ч. 4, ч. 7 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ: не заполняется. <1>

<1> Заполняется в случае проведения общественных обсуждений.

Оповещение о начале публичных слушаний размещается: информационный стенд (стенды): Калужская область, Тарусский район, с.Вознесенье, улица Центральная, дом 4 (адрес местонахождения)

иные места, расположенные на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания : Калужская область, Тарусский район, д. Парсуковский карьер в районе дома 5, д. Варваренки в районе д. 20

иные способы распространения оповещения о начале публичных слушаний (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ): на официальном сайте администрации сельского поселения «Село Вознесенье» в информационно телекоммуникационной сети Интернет <https://vjznesenie-r40.gosweb.gosuslugi.ru> ; районная газета « Октябрь» от 20.06.2025 года.

Экспозиция (экспозиции) проекта: **Период проведения экспозиции:** с 20 июня 2025 г. по 03 июля 2025 г., с 8:00 час. по 16:00 час.

Адрес размещения экспозиции: Калужская область, Тарусский район, с.Вознесенье, ул. Центральная , д. 17.

Консультирование посетителей экспозиции проекта: с 20 июня 2025 г. по 03 июля 2025 г., с 8:00 час. по 16:00 час.

Место проведения: Калужская область, Тарусский район, с.Вознесенье, ул. Центральная, д. 17, в том числе по телефонам : +7 (484-35) 3 33 21.

Прием предложений и замечаний: с 20 июня 2025 г. по 03 июля 2025 г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Предложения и замечания вносятся участниками публичных слушаний в произвольной форме:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний на почтовый адрес: 249103, Калужская область, Тарусский район, с.Вознесенье, улица Центральная, дом 4;
- 3) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье» назначено на 04 июля 2025 года в 10 часов 00 минут в здании администрации сельского поселения «Село Вознесенье» по адресу: Калужская область, Тарусский район с.Вознесенье, ул.Центральная, д.17.

Источник опубликования страница 3 районной газеты «Октябрь» от 20 июня 2025 года № 23 (13431) - Решение № 10 от 18.06.2025.

Официальный сайт: <https://vozneseenie-r40.gosweb.gosuslugi.ru>

Информационный стенд, расположенный по адресу:

Калужская область, Тарусский район, с.Вознесенье, улица Центральная, дом 4.

Места в населенных пунктах, расположенных на территории МО СП «Село Вознесенье», в пределах которой проведены публичные слушания: Калужская область, Тарусский район, д. Парсуковский карьер в районе д. 5, д. Варваренки в районе д. 20

Иные способы распространения оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ): на официальном сайте администрации сельского поселения «Село Вознесенье» в информационно телекоммуникационной сети Интернет <https://vozneseenie-r40.gosweb.gosuslugi.ru> ; районная газета «Октябрь» от 20.06.2025 года.

Проект и информационные материалы к нему размещены: на официальном сайте администрации сельского поселения «Село Вознесенье» в информационно телекоммуникационной сети Интернет <https://vozneseenie-r40.gosweb.gosuslugi.ru>

Срок проведения публичных слушаний: с 20 июня 2025 г. по 03 июля 2025 г

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания муниципальное образование сельского поселения «Село Вознесенье» в каждом населенном пункте.

Экспозиция (экспозиции) проекта:

Период проведения экспозиции: с 20 июня 2025 г. по 03 июля 2025 г., с 8:00 час. по 16:00 час.

Адрес размещения экспозиции: Калужская область, Тарусский район, с.Вознесенье, ул. Центральная, д. 17.

Консультирование посетителей экспозиции проекта: с 20 июня 2025 г. по 03 июля 2025 г., с 8:00 час. по 16:00 час.

Место проведения: Калужская область, Тарусский район, с.Вознесенье, ул. Центральная, д. 17, в том числе по телефонам : +7 (484-35) 3 33 21.

Представитель организатора публичных слушаний: Врио главы Администрации муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье» - Р.С. Аржинт.

Прием предложений и замечаний: с 20 июня 2025 г. по 03 июля 2025 г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Поступившие предложения: (количество) -0

Поступившие замечания: (количество) -0

Предложения и замечания участников публичных
слушаний по проекту:

NN пп	Дата поступления предложения и замечания	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер; место нахождения и адрес (для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)
-	-	-	-	-

Выступили :

Аржинт Р.С. – врио главы администрации СП «Село Вознесенье», разъяснила участникам слушаний, что необходимо рассмотреть проект Генерального плана МО СП «Село Вознесенье» Тарусского района, Калужской области. В ходе публичных слушаний участники могут высказать свои предложения, замечания и дополнения.

До начала публичных слушаний письменных вопросов, предложений и замечаний не поступало.

В процессе проведения публичных слушаний на поступившие в ходе слушаний вопросы были даны ответы и пояснения.

1. В процессе проведения публичных слушаний поступило заявление Глебовой Ю.Ю. о включении земельных участков собственницей которых она является, с кадастровыми номерами 40:20:121701:71 и 40:20:121701:72, расположенных по адресу: Калужская область, Тарусский район, в районе д. Варваренки в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий». – с целью размещения фермы для содержания сельскохозяйственных животных (С выгулом) менее 50 голов, плодового сада.

Решили : земельные участки с кадастровыми номерами 40:20:121701:71 и 40:20:121701:72, расположенные по адресу: Калужская Тарусский район, в районе д. Варваренки включить в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий».

2. В процессе проведения публичных слушаний поступило заявление собственника Атаева Т.А о включении земельного участка с кадастровым номером 40:20:121801:234, расположенного по адресу: Калужская область, Тарусский район, в районе д. Асоя в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» - с целью организации тепличного хозяйства.

Решили : земельный участок с кадастровым номером- 40:20:121801:234 , расположенный по адресу: Калужская Тарусский район, в районе д. Асоя включить в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий».

3. В процессе проведения публичных слушаний поступило заявление собственников Петрова А.В. и Лукиной Е.В. о включении земельных участков с кадастровыми номерами 40:20:121801:235 и 40:20:121801:232 , расположенных по адресу: Калужская область, Тарусский район, в районе д. Асоя в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» - с целью размещения плантации ягодников.

Решили : земельные участки с кадастровыми номерами 40:20:121801:235 и 40:20:121801:232 , расположенные по адресу: Калужская Тарусский район, в районе д. Асоя включить в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий».

4. В процессе проведения публичных слушаний поступило заявление собственника Галанчук Е.И. о включении земельных участков с кадастровыми номерами 40:20:121701:5, 40:20:121701:12, 40:20:121701:13 расположенных по адресу: Калужская область, Тарусский район, в районе д. Варваренки в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» - с целью размещения плодового сада..

Решили : земельные участки с кадастровыми номерами 40:20:121701:5, 40:20:121701:12, 40:20:121701:13 , расположенные по адресу: Калужская Тарусский район, в районе д. Варваренки включить в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий».

5. В процессе проведения публичных слушаний поступило заявление собственника Поповчук Т.М. о включении земельного участка с кадастровым номером 40:20:121701:3, расположенного по адресу: Калужская область, Тарусский район, в районе д. Варваренки в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» - с целью размещения плодового сада.

Решили: земельный участок с кадастровым номером 40:20:121701:3, расположенный по адресу: Калужская Тарусский район, в районе д. Варваренки включить в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий».

6. В процессе проведения публичных слушаний поступило заявление собственника Шапиашвили Г.Б. о включении части земельного участка с кадастровым номером 40:20:000000:1547, расположенного по адресу: Калужская область, Тарусский район, в районе с. Вознесенье, часть участка 40:20:000000:1547:3У1 согласно приложенного межевого дела, в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» - с целью организации тепличного хозяйства.

Решили : часть земельного участка с кадастровым номером 40:20:000000:1547 , расположенного по адресу: Калужская Тарусский район, в районе с. Вознесенье , часть участка 40:20:000000:1547:3У1 согласно приложенного межевого плана, включить в зону функционального зонирования «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий».

Учитывая выступления участников публичных слушаний, решено предложенный проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план МО СП «Село Вознесенье» Тарусского района, Калужской области, соответствует действующему законодательству Российской Федерации, замечаний не имеется.

В результате обсуждения, принято следующее решение:
«Одобрить проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельское поселение «Село Вознесенье» Тарусского района, Калужской области»

Приложение №1: перечень участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта.

Председатель

Секретарь



Р.С. Аржинт

Т.Б. Олтян