

# АКР

---

ООО “Агентство Кадастровых Работ”  
248003, г.Калуга, ул.Никитина, д.41, офис 1  
Тел.: 8 (900) 576 09 20  
e-mail: [akrkadastr@mail.ru](mailto:akrkadastr@mail.ru)

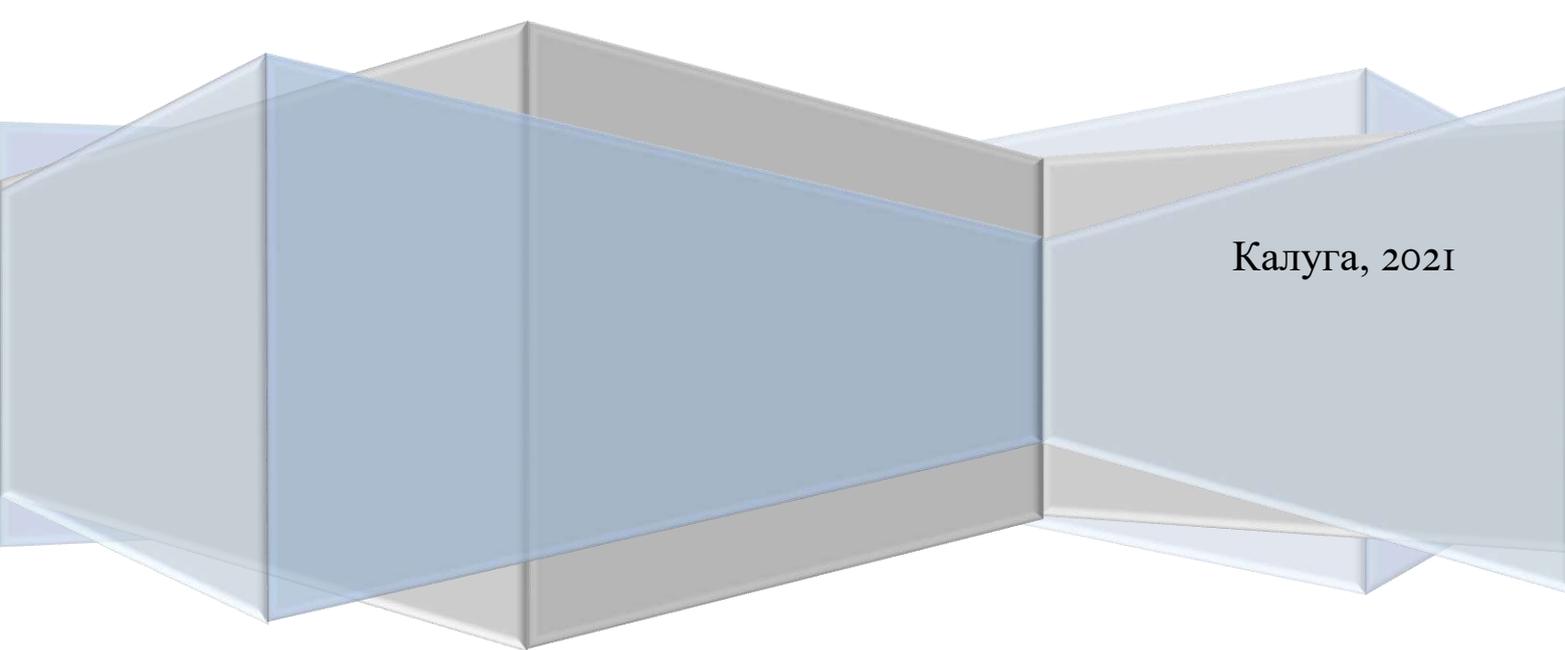
---

Заказчик: Администрация МО СП «Село Вознесенье»

## **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Сельского поселения «Село Вознесенье» Тарусского района Калужской области Материалы по обоснованию (внесение изменений)**

Генеральный директор  
ООО “Агентство Кадастровых Работ”

Голов А.В.



Калуга, 2021

## Содержание

|  |           |
|--|-----------|
| Введение .....   | 5         |
| <b>1 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ .....</b>  | <b>6</b>  |
| <b>2 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВании СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....</b>   | <b>7</b>  |
| 2.1 Краткая характеристика сельского поселения .....   | 7         |
| 2.2 Природно-ресурсный потенциал и экологическая ситуация сельского поселения .....  | 10        |
| 2.3 Экономический потенциал развития территории .....  | 28        |
| 2.4 Демографический потенциал .....  | 30        |
| 2.5 Жилищный фонд .....  | 31        |
| 2.6 Транспортная инфраструктура .....  | 31        |
| 2.7 Инженерная инфраструктура .....  | 33        |
| 2.8 Социальная инфраструктура .....  | 35        |
| 2.9 Функционально-планировочная структура поселения .....  | 37        |
| 2.10 Зоны с особыми условиями использования территории .....   | 39        |
| <b>3 ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ .....</b>  | <b>52</b> |
| <b>4 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ .....</b> | <b>53</b> |
| <b>5 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В</b>  |           |

|   |           |
|---|-----------|
| <b>СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ .....</b> | <b>56</b> |
| <b>6 ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА .....</b>  | <b>57</b> |
| 6.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию .....  | 57        |
| 6.2 Перечень возможных источников ЧС техногенного характера .....   | 57        |
| 6.3. Основные мероприятия по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера .....   | 60        |
| 6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности .....   | 61        |
| 6.5 Защита территории сельского поселения от затопления и подтопления .....   | 73        |
| <b>7 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ .....</b>                 | <b>75</b> |
| <b>8 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ .....</b>   | <b>76</b> |

**Состав проекта:**

**Пояснительные записки**

| № п/п | Наименование  | Гриф |
|-------|---|------|
| 1.    | Том I. Положение о территориальном планировании     | н/с  |
| 2.    | Том II. Материалы по обоснованию генерального плана | н/с  |

**Графические материалы**

**1. Материалы по обоснованию генерального плана**

| № п/п | Название   | Масштаб  | Гриф |
|-------|--|----------|------|
| 1.    | Карта границ зон с особыми условиями использования территории  | 1:15 000 | н/с  |
| 2.    | Местоположение существующих и строящихся объектов федерального, регионального и местного значения поселения                                      | 1:15 000 | н/с  |
| 3.    | Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий | 1:15 000 | н/с  |

**2. Положение о территориальном планировании**

| № п/п | Название   | Масштаб  | Гриф |
|-------|--|----------|------|
| 1.    | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) | 1:15 000 | н/с  |
| 2.    | Карта границ функциональных зон  | 1:15 000 | н/с  |
| 3.    | Карта планируемого размещения объектов местного значения                           | 1:15 000 | н/с  |

Примечание: н/с - несекретно

## Введение

Внесение изменений в генеральный план сельского поселения «Село Вознесенье» Тарусского района Калужской области (далее – генеральный план) выполнено с целью создания условий для устойчивого развития территории сельского поселения, планировки, застройки и формирования комфортной среды обитания, развития жилищного строительства, социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, рационального использования природных ресурсов, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.

Заказчиком работ по внесению изменений в генеральный план является администрация Сельского поселения «Село Вознесенье» Тарусского района Калужской области (далее – сельское поселение).

Внесение изменений в генеральный план сельского поселения вызвано предложениями администрации, заинтересованных физических и юридических лиц, а также уточнением существующих границ населенных пунктов и границ функциональных зон в соответствии с кадастровым планом территории.

Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения разработан в соответствии с положениями законодательства в области регулирования градостроительной деятельности, нормативно-техническими документами в области градостроительства, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в редакциях, действующих на момент подписания договора:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- Водный Кодекс Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74 – ФЗ;
- Лесной Кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Федеральный закон от 25.06.2002г. № 73 – ФЗ «Об объектах культурного наследия» (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с последующими изменениями);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;
- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 N 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов

федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793";

- Приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской обл. от 17.07.2015 N 59 (ред. от 29.07.2020) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области";

- с учетом Схемы территориального планирования Российской Федерации, Схемы территориального планирования Калужской области и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Калужской области.

Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения подготовлен на основании ранее утвержденной градостроительной документации.

Генплан разработан до 2040 года – расчетный срок.

Проект выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы (ГИС) и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать ее для территориального мониторинга, а также практической работы подразделений Администрации сельского поселения.

## **1 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

При разработке проекта генерального плана сельского поселения учтены положения документов в редакциях, действующих на момент заключения договора:

- Стратегия пространственного развития РФ на период до 2025 (утверждена распоряжением Правительства РФ №207-р от 13.02.2019);

- Национальный проект «Демография»;

- Государственная программа Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий" на 2020-2025 (утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 N 696);

- Государственная программа Калужской области "Комплексное развитие сельских территорий в Калужской области" (утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 63);

- Государственная программа Калужской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области" (утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 31 января 2019 г. N 52);

- Государственная программа Калужской области "Охрана окружающей среды в Калужской области" (утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 12 февраля 2019 года N 98).

## **2 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

### **2.1 Краткая характеристика сельского поселения**

Сельское поселение «Село Вознесенье» расположено на территории Тарусского района Калужской области. Центр сельского поселения – село Вознесенье находится в 15 км к югу от города Таруса и 60 км от г. Калуги. В восточной части сельское поселение пересекает автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Калуга – Ферзиково – Таруса - Серпухов».

Площадь сельского поселения составляет 5540,58 га, численность населения на 01.01.2020 г. 538 человека.

В состав сельского поселения входят следующие населенные пункты:

#### **ПЕРЕЧЕНЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЕДИНИЦЫ "ТАРУССКИЙ РАЙОН"**

(в соответствии с Законом Калужской области № 51-ОЗ от 30.09.2010 г. "Об отнесении населенных пунктов, расположенных на территории Калужской области, к категории городских и сельских населенных пунктов")

| Сельское поселение "Село Вознесенье" |            |
|--------------------------------------|------------|
| Село                                 | Вознесенье |
| Деревня                              | Асоя       |
| Деревня                              | Варваренки |
| Деревня                              | Исаково    |
| Деревня                              | Коломнино  |

|         |  |
|---------|--|
|         | (в ред. Закона Калужской области от 25.02.2011 N 114-ОЗ) |
| Деревня | Левшино  |
| Деревня | Парсуково  |
| Деревня | Парсуковского Карьера                                    |
| Деревня | Шарапово   |
| Деревня | Ширяево  |
| Деревня | Яблоново   |
| Деревня | Коханово   |

Согласно Устава Муниципального Образования Сельского поселения «Село Вознесенье» (принят Решением Сельской Думы муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье» от 11 ноября 2005 года № 10, с последующими изменениями) в состав сельского поселения входят ещё три населенных пункта – д. Козловка, д. Макарово, д. Сушки не учтенные в законе Калужской области.

Сведения о границе населенных пунктов с. Вознесенье, д. Левшино, д. Парсуково, д. Парсуковского карьера не внесены в ЕГРН.

### **Описание границы муниципального образования сельское поселение "Село Вознесенье"**

(в ред. Закона Калужской области от 07.11.2016 N 129-ОЗ)

Текстовое описание границы сельского поселения "Село Вознесенье" произведено согласно цифровым обозначениям в направлении север - восток - юг - запад.

Граница сельского поселения "Село Вознесенье" проходит следующим образом:

1) от точки 1 в направлении восток - северо-восток 2920 м по границе лесного массива, в южном направлении через лесной массив 610 м до точки 26;

2) от точки 26 в направлении восток - северо-восток по контуру лесного массива на протяжении 1065 м, в направлении север - северо-запад через лесной массив на протяжении 2065 м до пересечения с руслом р. Дрящи (точка 62);

3) от точки 62 в направлении восток - северо-восток через лесной массив на протяжении 1500 м до пересечения с дорогой "Калуга - Серпухов" - Вознесенье, далее в восточном направлении через лесной массив на протяжении 1340 м до пересечения с руслом пересыхающего безымянного ручья (точка 142);

4) от точки 142 в направлении север - северо-запад вдоль пересыхающего безымянного ручья 748 м, далее в общем северо-восточном направлении по контуру лесного массива на протяжении 2600 м до пересечения границ муниципальных образований "Село Вознесенье", "Село Петрищево", "Деревня Алекино" (узловая точка 206);

5) от узловой точки 206 в направлении восток - юго-восток по границе лесного массива на протяжении 1130 м, далее в южном направлении вдоль проселочной дороги Алекино - Яблоново на протяжении 1480 м до точки 300;

6) от точки 300 в направлении восток - юго-восток по контуру растительности вдоль пашни 1887 м до пересечения с левым притоком р. Оки в 125 м южнее дер. Ильенки, в юго-восточном направлении 386 м вдоль р. Оки до точки 381;

7) от точки 381 в общем юго-западном направлении по контуру лесного массива 2580 м, в юго-западном направлении через лесной массив на протяжении 205 м до точки 408;

8) от точки 408 в направлении юг - юго-восток 680 м по контуру лесного массива, в направлении восток - северо-восток по контуру лесного массива вдоль русла р. Дрящи 1250 м до пересечения с границей Тульской области на р. Оке (узловая точка 421);

9) от узловой точки 421 на юг - юго-запад по руслу р. Оки 9625 м до точки 435;

10) от точки 435 в общем северо-западном направлении через лесной массив вдоль русла р. Полянки по границе Калужской и Тульской областей на протяжении 4200 м до точки 496;

11) от точки 496 в общем северном направлении по контуру растительности на протяжении 2300 м до точки 512, расположенной в 250 м южнее дер. Макарово;

12) от точки 512 в юго-западном направлении по контуру растительности на протяжении 1385 м, далее в направлении север - северо-запад через лесной массив на протяжении 1057 м до пересечения с руслом р. Нахабни (точка 526);

13) от точки 526 в общем направлении запад - северо-запад через лесной массив вдоль русла р. Нахабни на протяжении 2380 м до пересечения границ муниципальных образований "Село Вознесенье", "Село Петрищево" и Тульской области (узловая точка 552);

14) от узловой точки 552 в направлении север - северо-восток по контуру лесного массива на протяжении 1730 м до точки 1.

### Список координат характерных точек границы сельского поселения "Село Вознесенье"

Таблица 1

| N точки | Координаты в системе МСК-40 |            |
|---------|-----------------------------|------------|
|         | X                           | Y          |
| 1       | 2                           | 3          |
| 1       | 442041.48                   | 1348616.36 |
| 26      | 441616.29                   | 1350824.54 |
| 62      | 443196.60                   | 1351183.44 |
| 142     | 443719.13                   | 1353884.92 |
| 206     | 445791.15                   | 1354712.04 |
| 300     | 444004.90                   | 1355590.17 |
| 381     | 443532.90                   | 1357691.13 |
| 408     | 442157.49                   | 1356241.32 |
| 421     | 441832.59                   | 1357646.04 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 435 | 434950.11 | 1353239.64 |
| 496 | 437821.38 | 1351554.39 |
| 512 | 439914.96 | 1351416.96 |
| 526 | 440311.77 | 1349926.11 |
| 552 | 440759.16 | 1348226.54 |

## 2.2 Природно-ресурсный потенциал и экологическая ситуация сельского поселения

### *Климат*

Климат сельского поселения умеренно континентальный с четко выраженными сезонами года. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью.

Основные климатические характеристики и их изменение определяются влиянием общих и местных факторов: солнечной радиации, циркуляции атмосферы и подстилающей поверхности. Рассматриваемая территория находится под воздействием воздушных масс Атлантики, Арктического бассейна, а также масс, сформировавшихся над территорией Европы. В конце лета – начале осени, нередко во второй половине зимы и весной преобладает западный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры воздуха зимой и отрицательным летом.

С октября по май, в результате воздействия сибирского максимума, западная циркуляция нередко сменяется восточной, что сопровождается малооблачной погодой, большими отрицательными аномалиями температуры воздуха зимой и положительными летом.

### *Гидрография*

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. На территории поселения протекает р. Ока, р. Дряща, р. Сушка, сеть ручьев.

Река Ока. Имеет ширину 190 м, глубину 2,0 м, скорость течения 0,3 м/с., дно песчаное. Берега высотой 1 - 3 м, большей частью крутые, лишь отдельными участками встречаются низкие пологие берега, окаймленные песчаными пляжами. Пойма Оки узкая, луговая, сухая; в местах, где река подмывает склоны долины, пойма отсутствует. Глубина постоянно меняется, множество плесов, перекатов. Пойма ежегодно затапливается. Высота подъема уровня до 5-8 м. в среднем, максимальные подъёмы уровня во время сезонного ледохода бывает до 15 м. Во время скрытого русла снижался до 98 см.

Годовой модуль стока 4-6 л/с с 1 км<sup>2</sup>. Средние расходы воды за год составляют 250-370 м<sup>3</sup>/с., наибольшие до 5000 м<sup>3</sup>/с. В конце апреля, наименьшее, 100 м/с. Такие расходы бывают 355 дней в году. 270 дней в году расходы составляют 120-130 м<sup>3</sup>/с, 160 дней-140-160 м<sup>3</sup>/с., в течение 90 дней расходы воды составляют 210-220 м<sup>3</sup>/с. Наибольшие расходы составляют 380-530 м<sup>3</sup>/сек бывают в течение 30 дней в году.

Гидрогеологические условия района определяются в основном развитием водосодержащих

пород связанных с отложениями каменноугольной системы. Воды четвертичной системы приурочены к тонкопесчаным суглинкам, супесям, слоям песка. Воды безнапорные и sporadически распространенные с низким удельным дебитом. Воды отбираются из колодцев и родников.

С известняками карбона связаны следующие водоносные горизонты: протвинский, тарусско-михайловский и алексинский. Воды гидрокарбонатно-кальциевые умеренно жесткие и жесткие с повышенным содержанием общего железа. Содержание железа в воде меняется от 0,03 до 4,0 мг.экв./л, преобладают значения 0,1-0,5 мг./л. Глубина залегания этих горизонтов зависит от местоположения в рельефе и варьируют от 25-30 до 50-60 м. Тарусско-михайловский и алексинский горизонты содержат напорные воды и развиты повсеместно.

Для подземных вод Тарусского района как и для других районов области характерно повышенное содержание железа, поэтому при создании значительных водозаборов необходимо предусматривать строительство станций обезжелезивания.

Основным водоносным горизонтом в хозяйственном и питьевом водоснабжении на территории поселения является окский водоносный горизонт. Связан с известняковыми отложениями нижнего карбона (тарусский, веневский, михайловский и алексинский горизонты). Все воды гидрокарбонатно-кальциевые, жесткие, содержание железа варьирует от 0,06 мг/л до 5,0 мг/л. Жесткость вод также сильно изменчива от 4,12 мг.экв./л. до 8,08 мг.экв./л. Пониженную жесткость имеют воды алексинского, самого нижнего, стратиграфического подразделения окской толщи. Дебит скважин пробуренных на окский водоносный горизонт меняется от 0,8 м<sup>3</sup>/ч. до 15,0 м<sup>3</sup>/ч. Этот водоносный горизонт отсутствует только в современных долинах рек Серены, Рессы и в зонах развития погребенных дочетвертичных долин. Защищен этот горизонт от поверхностных вод отложениями мелового и дочетвертичного времени. Повышенного содержания нитратов, аммиака, тяжелых металлов в этих водах не наблюдается. Воды окского водоносного горизонта широко используются в хозяйственном водоснабжении населенных пунктов и предприятий района.

Окский надгоризонт нижнекаменноугольного времени представлен четырьмя горизонтами: алексинским, михайловским, веневским и тарусским. Самый нижней алексинский, мощностью 10-12м., представлен толщиной обводнённых известняков, распространён повсеместно. Водоносный горизонт связанный с этой карбонатной толщей является основным в хозяйственном и питьевом водоснабжении населения и предприятий района. Пониженную жесткость имеют воды алексинского, самого нижнего, стратиграфического подразделения окской толщи. Дебит скважин пробуренных на окский водоносный горизонт меняется от 0,8 м<sup>3</sup>/ч. до 15,0 м<sup>3</sup>/ч.

### ***Ландшафт, рельеф***

Муниципальное образование сельское поселение «Село Вознесенье» расположено в северной части Среднерусской возвышенности. Абсолютные отметки изменяются от 109,7 м (урез вод реки Оки) до 229,9 м (на водоразделе в северной части территории). Абсолютный перепад высот составляет 120,2 м. Относительные перепады высот по овражно-балочной сети обычно не превышают 15 – 40 метров на реке Оке. Вся площадь муниципального образования расположена в бассейне р. Таруса, левого притока реки Оки. Рельеф в среднем средне-сильнорасчлененный. На территории поселения можно выделить пять географических ландшафтов и один историко-культурный.

Первый тип – развит на водоразделах примыкающих к правому коренному берегу р.Оки. Коренные породы в основном представлены известняками нижнего карбона (окской толщей).

Четвертичные отложения сложены покровно-делювиальными, лессовидными и моренными суглинками с прослоями супесей. Рельеф хорошо сдренирован. Почвы в основном дерново – слабоподзолистые и светло-серые лесные на суглинистой основе.

Второй тип – пологоволнистая эрозионно-зандровая равнина, сильно расчленённая. Этот тип рельефа образован водноледниково - аллювиальными потоками времён таяния московского ледника. Четвертичные образования обычно в той или иной степени песчаные с примесью мелкого гравия. Характер отложений очень изменчив по простиранию залегания и на глубину. Основными породами четвертичного времени являются: разнообразные пески с примесью гравия, обычно глинистые; песчано-гравийный материал, водноледниковые суглинки. Завершают четвертичный разрез покровные суглинки, мощность их сильно меняется в зависимости от положения в рельефе и его уклона, изменяется их мощность от нулевой до 5м. Коренные породы представлены всеми литолого-генетическими типами пород характерных для этой территории.

Третий тип – покато-пологая слабоволнистая эрозионная сильно расчленённая равнина. Она приурочена к придолинным склонам рек. Этот тип рельефа образован склоновой эрозией раннечетвертичных и коренных пород и обычно сложен: суглинками покровными и делювиальными, супесями, тонкозернистыми глинами, песками, иногда песчано-гравийным материалом. Почвы светло-серые и дерново-подзолистые смытые на суглинистой основе. В пределах этой равнины наблюдается значительная линейная эрозия выраженная в форме растущих оврагов и промоин. На распаханых полях наблюдается плоскостной смыв почвенного слоя.

Четвертый тип – плоская эрозионно-аккумулятивная равнина (третья, четвёртая надпойменные террасы). Расчленённость обычно слабая, в приречных склонах до сильной. Террасы сложны рыхлыми песчаными породами с прослоями аллювиальных суглинков, озёрно-болотных глин и торфов. Террасы цокольные, коренные породы представлены известняками окского надгоризонта нижнего карбона. Поверхность террас и породы слагающие их хорошо дренированы. Почвы светло-серые лесные и дерново-слабоподзолистые на суглинистой и супесчаной основе.

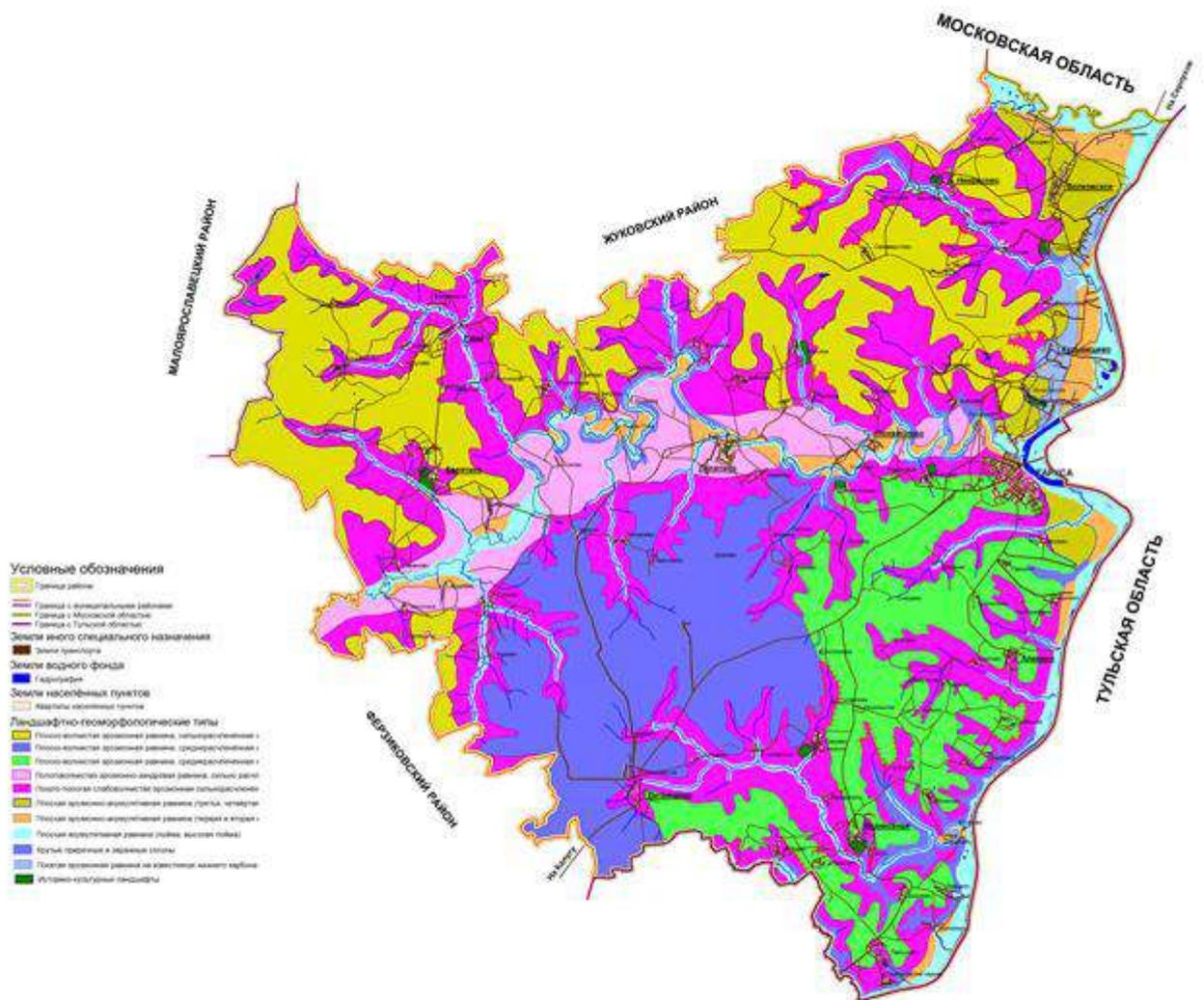
Пятый тип – плоская эрозионно-аккумулятивная равнина (первая, вторая надпойменная террасы). Расчленённость средняя. Террасы цокольные, сложены известняками их перекрывают рыхлые песчаные образования аллювиального происхождения. В разрезе четвертичных отложений наблюдаются прослои аллювиальных суглинков и песчано-гравийного материала. Почвы дерново-слабоподзолистые на супесчаной основе.

Шестой тип – плоская аккумулятивная равнина (пойма, высокая пойма рек). Сложена песками, иногда глинистыми с прослоями песчано-гравийного материала, илами и линзами торфа. Почвы аллювиальные луговые, дерново-подзолистые, местами глеевые. Эта равнина является зоной затопления в весенний период (и подтопления).

Седьмой тип – покатая эрозионная равнина на известняках нижнего карбона. Маломощные четвертичные образования представлены песчаными, разностями, с включением мелкого гравия кремней, отложения водноледникового и элювиального происхождения. Почвы дерново-слабоподзолистые на супесчаной основе. Разрез хорошо дренирован.

Восьмой тип – крутые природные и овражные склоны. В условиях эрозионной равнины крутые склоны подвергнуты резкой и значительной донной и боковой эрозии, которая проявляется в растущих оврагах и многочисленных промоинах, склоновых оползней и оплывов. Почвы делювиальные смытые.

Ландшафтно-геоморфологическая карта  
М 1 : 50 000





| Области (морфогенетические типы рельефа) |                                       | Районы (стратиграфо - генетические комплексы) | Инженерно-геологические особенности   | Инженерно-геологические особенности, прогнозируемые изменения свойств грунтов, процессов и явлений. Условия строительного освоения территории  |   |
|--|---------------------------------------|---|---|--|---|
|  |                                       | Краткая геологическая характеристика          | Экзогенные геологические процессы   | Прогнозируемые изменения свойств грунтов, процессов и явлений. Условия строительного освоения территории   |   |
| 1  |                                       | 2   | 3   | 4  |   |
| Эрозионно-аккумулятивный рельеф          | Плоско – волнистая эрозионная равнина | Ia<br>Iб                                      | <p>Развитие нижне-среднечетвертичных водноледниково-моренных отложений времён перекшинского оледенения и таяния московского ледника.</p> <p>Подстилаются породами каширского и верейского горизонта (известняк и глины) и песчано-глинистой толщей мезозойских пород.</p> | <p>Рельеф среднерасчленённый, поверхность равнины хорошо дренируется и идёт интенсивный эрозионный плоскостной смыв с образованием оврагов и промоин.</p> <p>Глубина залегания грунтовых вод 5-10 метров.</p> <p>Рельеф слаборасчленённый, местами выположен и наблюдается заболачивание. Глубина залегания грунтовых вод 0-5 метров.</p> <p>Рельеф хорошо дренирован, интенсивный поверхностный смыв, боковая и донная эрозия. Глубина стояния воды глубже 10м.</p> | <p>Покровные суглинки по составу и своим инженерным свойствам выдержаны на глубину и по простиранию. Такими же свойствами обладают плотные моренные суглинки залегающие ниже покровных. Водноледниковые отложения суффозионно-неустойчивые. Из-за пологого уклона дневной поверхности необходима организация поверхностного стока дождевых и паводковых вод. Условия строительства средние.</p> <p>На плоских участках рельефа наблюдается подтопление.</p> |

|  |  |          |  |   |  |
|--|--|----------|--|---|--|
|  |  | <b>I</b> | <p>Рельеф сильнорасчленённый, Подстилаются породами известняково-глинистой толщей нижнего карбона.</p> | <p>Поверхность террасы осложнена холмами и грядами эолового генезиса. Отмечаются заболоченности</p> | <p>Покровные плотные суглинки мощностью до 4,0м. Под ними лежат тонкопесчаные или плотные моренные суглинки перекшинского оледенения. Четвертичный водоносный горизонт практически отсутствует. Рекомендуется сохранение мелкой древесной растительности. Грунты плотные суховатые представленные, в основном, разнообразными суглинками. Условия строительства в целом простые, но необходимо учитывать крутизну склонов и проводить опережающие работы по отводу дождевых и паводковых вод во избежание возникновения оползневых процессов. В местах залегания под четвертичными отложениями высокопластичных стешевских глин при строительстве значительных по размеру технических сооружений необходимо применять свайные фундаменты. Рекомендуется закрепление овражной сети и склонов мелкодревесной растительностью. В местах залегания рыхлых отложений четвертичного времени на известняках наблюдаются карстообразование, что необходимо учитывать при проведении инженерно-геологических изысканий.</p> |
|--|--|----------|--|---|--|

|  |  |             |   |  |   |
|--|--|-------------|---|--|---|
| <b>Эрозионно-аккумулятивный рельеф</b> | <b>Рельеф созданный аллювиально-водноледниковой аккумуляцией</b> | <b>II</b>   | <p>Развитие среднечетвертичных водноледниково-аллювиальных отложений времени отступления московского ледника. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов.</p>          | <p>Рельеф от слабо- до сильно-расчленённого. Глубина расчленения рельефа свыше 10м. Рельеф дренирован. Глубина стояния грунтовых вод 3-10м.</p>                                    | <p>Покровные суглинки по своим инженерно-геологическим показателям выдержаны. Подстилающие их водноледниковые породы с суффозионной неустойчивостью и при вертикальном дренаже поверхностных вод происходит вынос тонкопесчаных и пылеватых фракций, что приводит к деформации вышележащих грунтов. Условия строительства средние, необходим поверхностный дренаж от ливневых и поверхностных вод. При строительстве крупных технических сооружений необходимо проведение детальных инженерно-геологических исследований.</p>   |
|  | <b>Покато-пологая слабоболнистая эрозионная равнина</b>          | <b>II I</b> | <p>Развитие ранне-среднечетвертичных отложений осложнённых склоновой эрозией. Сложены суглинками, супесями, песками. Песчано-гравийным материалом. Подстилаются породами нижнего карбоната.</p> | <p>Рельеф сильнорасчленённый, глубина расчленения свыше 20м. Рельеф дренирован. Глубина залегания грунтовых вод свыше 10м., в коренных породах. Линейная и плоскостная эрозия.</p> | <p>Покровные плотные суглинки мощностью до 4.0м. Под ними лежат тонкопесчаные или плотные моренные суглинки перекшинского оледенения. Четвертичный водоносный горизонт практически отсутствует. Рекомендуется сохранение мелкой древесной растительности. Грунты плотные суховатые представленные в основном разнообразными суглинками. Условия строительства, в целом, простые, но необходимо учитывать крутизну склонов и проводить опережающие работы по отводу дождевых и паводковых вод во избежание возникновения оползневых процессов. В местах залегания под четвертичными отложениями высокопластичных стешевских глин при строительстве значительных по размеру технических сооружений необходимо применять свайные фундаменты. Рекомендуется закрепление овражной сети и склонов мелкодревесной растительностью. В местах залегания рыхлых отложений четвертичного времени на известняках наблюдаются карстообразование, что необходимо учитывать при проведении инженерно-геологических изысканий.</p> <p>Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размещаются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса сопровождаемого проявлениями деформации грунтов. Условия строительства средние и сложные.</p> |

|                                 |                   |        |  |   |   |
|---------------------------------|-------------------|--------|--|---|---|
| Эрозионно-аккумулятивный рельеф | Долинный комплекс | I<br>V | Развитие раннечетвертичных отложений в основном песчаного состава перекрытых покровными суглинками. Подстилающие породы представлены карбонатно-тиррегенной толщей окского надгоризонта. | Рельеф от слаборасчленённого до сильнорасчленённого на склонах террас. Рельеф хорошо дренирован. Глубина залегания грунтовых вод свыше 10м. в коренных породах. | Глубина песчаного состава и суглинки могут быть использованы в качестве фундаментов при строительстве сооружений любого типа. Условия строительства, в основном, простые. Несущие свойства грунтов лимитируются подстилающими породами и глубиной залегания водоупорных грунтов. Возможны проявления скрытого карста. Инженерно-геологические исследования необходимо проводить до уровня залегания коренных пород. |
|                                 |                   | V      | Развитие средне-позднечетвертичных образований аллювиального происхождения. Подстилаются породами нижнего карбоната.   | Рельеф среднерасчленённый, таррасы цокольные, в цоколе сильноразрушенные известняками. Глубина залегания грунтовых вод 5-10м.                                   |   |
|                                 |                   | V<br>I | Развитие современных аллювиальных отложений пойменных террас. Подстилаются коренными породами различных стратиграфо-генетических комплексов.   | Интенсивная донная и боковая эрозия. В период весеннего паводка затопляется. Зона подтопления.  |   |
|                                 | Покатая эрозия    | VII    | Развитие ранне-среднечетвертичных отложений осложнённых склоновой эрозией. Сложены суглинками, супесями, песками. Песчано-гравийным материалом. Подстилаются породами нижнего карбоната. | Рельеф среднерасчленённый хорошо дренирован. Глубина залегания грунтовых вод свыше 10м. Значительно развита линейная эрозия.                                    | Этот тип рельефа имеет ограниченное распространение и является эрозионным склоном третьей и четвёртой надпойменных террас. Условия строительства, в основном, простые. Несущие свойства грунтов лимитируются подстилающими породами и глубиной залегания водоупорных грунтов. Возможны проявления скрытого карста. Инженерно-геологические исследования необходимо проводить до уровня залегания коренных пород.    |

|                            |      |   |  |  |
|----------------------------|------|---|--|--|
| Крутые склоны речных долин | VIII | Делювиально-пролювиальные образования на базе отложений четвертичного времени и коренных пород. | В зависимости от литолого-генетических особенностей наблюдаются: делювиально-пролювиальные процессы, многоступенчатые оползни, склоны прорезаны промоинами, делювиальные почвы обычно переувлажнённые. | Грунты имеют высокую степень изменчивости своих свойств и состояния. Склоны не пригодны для строительства сооружений. Прилегающие к склонам территории из-за очень неустойчивого состояния геологической среды малопригодны для строительства. |
|                            |      |   |  |  |

**Перечень месторождений твердых полезных ископаемых, расположенных на территории сельского поселения «Село Вознесенье»**

Таблица 3

| № п/п                                | Название месторождения | Географическая привязка (месторождение)  | Ед. измерения       | Остаток запасов 01.01.2007г. по категориям |                |               | Товарная продукция  | Горно-геологические условия |                                    | Степень обводнённости | Степень промышленного обводнения (госрезерв-числится на госбалансе, резерв-не числится на госбалансе) | Недропользователь |
|--------------------------------------|------------------------|--|---------------------|--|----------------|---------------|---------------------|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------|---|-------------------|
|                                      |                        |  |                     | A+B+C <sub>1</sub>                         | C <sub>2</sub> | забалаянсовые |                     | Средняя мощность вскрыта, м | Средняя мощность полезной толщи, м |                       |   |                   |
| <b>Глины и суглинки легкоплавкие</b> |                        |  |                     |  |                |               |                     |                             |                                    |                       |   |                   |
| 1                                    | Парсуковское           | В 20 км юго-западнее г.Тарусы, в 6 км к северо-востоку от ж.д. ст. Алексин, 1 км к юго-западу от д.Парсуково | тыс. м <sup>3</sup> | 2150                                       | 813            | -             | Керамический кирпич | 0,32                        | 5,05                               | сухая                 | Резерв  |                   |
| <b>Строительные известняки</b>       |                        |  |                     |  |                |               |                     |                             |                                    |                       |   |                   |

|                          |   |   |                     |       |  |     |   |      |      |                 |                        |                      |
|--------------------------|---|---|---------------------|-------|--|-----|---|------|------|-----------------|------------------------|----------------------|
| 2                        | Парсуковское<br>(комплексное)<br>1) известняк<br>2) керамзитовые<br>глины<br>3) кирпичные<br>суглинки | В 6 км к северо-западу от<br>ж/д ст.Алексин, в 1 км к<br>юго-западу от<br>д.Парсуково | тыс. м <sup>3</sup> | 23920 |  |     | Щебень для<br>строительных работ<br>марок «400», «600» по<br>прочности, Мрз-25 по<br>морозостойкости,<br>известняковая мука | 29,3 | 30,7 | Обводнённа<br>я | Разрабатывае<br>тся    | ООО «Ока-<br>Сервис» |
| <b>Керамзитное сырьё</b> |   |   |                     |       |  |     |   |      |      |                 |                        |                      |
| 3                        | Парсуковское<br>комплексное   | В 6 км к северо-западу от<br>ж/д ст. Алексин, в 1 км<br>юго-западнее<br>д.Парсуково   | тыс. м <sup>3</sup> | 1650  |  | 516 | Гравий марок «300»,<br>«500»  | 25,0 | 4,33 | Обводнённа<br>я | Разработка с<br>1980г. | ООО «Ока-<br>Сервис» |

## **Объекты культурного наследия**

Вопросы сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия регулирует *Федеральный закон от 25.06.2002 г № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями)*.

На региональном уровне действует *Закон Калужской области от 3 ноября 2004 г. N 372-ОЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области" (с изменениями и дополнениями)*.

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории культурного значения:

***объекты культурного наследия федерального значения*** - объекты, обладающие историко-культурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

***объекты культурного наследия регионального значения*** - объекты, обладающие историко-культурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

***объекты культурного наследия местного (муниципального) значения*** - объекты, обладающие историко-культурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся: а) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов; б) государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения; в) определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения. Кроме того, они принимают решение об информационных надписях и обозначениях, которые выполняются на русском языке и на государственных языках республик – субъектов РФ, Порядок установки таких надписей и обозначений определяется муниципальным правовым актом.

В соответствии с *ПЕРЕЧНЕМ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ* на территории сельского поселения расположены следующие объекты:

Таблица 4

| <i>№ п/п</i>  | <i>Наименование объекта культурного наследия (с указанием адреса местонахождения) в соответствии с актом органа государственной власти о постановке на государственную охрану</i> | <i>Документ о постановке на государственную охрану</i>                           | <i>Местонахождение объекта</i>                             |
|---|---|--|--|
| <b>Объекты культурного наследия регионального значения</b>                          |   |  |  |
| 1.  | «Храм Вознесения Христова, 1784 г.  | Приказ управления № 177 от 23.07.2020  | Калужская область, Тарусский район, с. Вознесенье          |
| <b>Выявленные объекты культурного наследия</b>                                      |   |  |  |
| 1.  | Усадьба (гл.дом) (Пасхалова: главный дом, флигель кухонный, амбар, парк), XIX в.  | Приказ НПЦ по охране памятников от 18.01.1994г. №2-с                             | Калужская область, Тарусский район, д. Парсуково           |
| 2.  | Братская могила   | Решение малого Совета Калужского облсовета народных депутатов от 22.05.1992 № 76 | Калужская область, Тарусский район, д. Парсуково           |
| <b>Выявленные объекты культурного наследия (объектов археологического наследия)</b> |   |  |  |
| 1.  | Стоянка, мезолит  |  | д. Исаково, 0,5 км к юго-юго-востоку                       |
| 2.  | Поселение, эпоха бронзы   |  | д. Исаково, 0,25 км к юго-юго-востоку                      |
| 3.  | Поселение, неолит, эпоха бронзы   |  | д. Парсуково, 0,3 км к западу от юго-западной окраины села |
| 4.  | Курган  |  | д. Шарапово, 1км к юго-юго-западу от деревни               |

### **Особо охраняемые природные территории**

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

На территории сельского поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.

### **Земельный фонд**

Состав земель поселения определен в соответствии с Земельным Кодексом РФ и включает в себя 7 категорий земель: земли сельскохозяйственного назначения; земли населенных пунктов; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,

безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда, земли водного фонда; земли запаса.

Проектом внесения изменений в генеральный план предусмотрено распределение территории по категориям земель с учетом данных Единого государственного реестра недвижимости.

#### Характеристика земельного фонда

Таблица 5

| № п/п                   | Категория земель   | Площадь га | Процент (%) к общей площади МО |
|-------------------------|--|------------|--------------------------------|
| МО СП «Село Вознесенье» |  | 5540,58    | 100 %                          |
| 1.                      | Земли сельскохозяйственного назначения   | 2841,63    | 51,3 %                         |
| 2.                      | Земли населенных пунктов   | 743,1      | 13,4 %                         |
| 3.                      | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения | 106        | 2 %                            |
| 4.                      | Земли лесного фонда  | 1750,2     | 31,6 %                         |
| 5.                      | Земли водного фонда  | 99,65      | 1,7 %                          |

#### Экологическая обстановка

Антропогенная деятельность оказывает на состояние окружающей среды отрицательное воздействие. Это – выбросы в атмосферу загрязняющих веществ, сбросы в поверхностные водные объекты неочищенных вод, интенсивное развитие сельскохозяйственного производства, разработка месторождений полезных ископаемых с образованием карьеров и отвалов и, как результат, образование специфического антропогенного ландшафта. Все это, в целом, неблагоприятно сказывается на состоянии окружающей среды и здоровье населения.

Объекты, оказывающие выраженное негативное воздействие на окружающую среду:

- производственные объекты;
- фермы КРС, ОТФ, свинофермы, склады для хранения ядохимикатов и минеральных удобрений;
- сельскохозяйственные угодья, обрабатываемые пестицидами с применением тракторов;
- гаражи и парки по ремонту, технологическому обслуживанию и хранению грузовых автомобилей и сельскохозяйственной техники;
- объекты инженерно-коммунального хозяйства, в том числе канализационные очистные сооружения;
- иные объекты.

При нарушении экологических требований к эксплуатации вышеуказанных объектов и видов работ, происходит постоянное негативное воздействие на окружающую среду (почву, атмосферу, воду поверхностных водоемов) органическими соединениями – (навозом, жидкими нечистотами и стоками от ферм, подворий КФХ и др. токсическими химическими соединениями - (ядохимикатами, минеральными удобрениями), а также нефтепродуктами.

Одним из приоритетных направлений развития сельского поселения должно быть восстановление и сохранение экологического равновесия хозяйственной деятельности. Критерием оценки экологического равновесия является способность территории выдержать

совокупную нагрузку существующих и вновь создаваемых отраслей, а также, урбанизации без ущерба для развития социально-экономических и социально-экологических процессов.

Важнейшая причина кризисных экологических явлений – недооценка экономической ценности природы, стоимости природных услуг и ресурсов. Это приводит к негативным последствиям, как для природы, так и всего социально-экономического развития.

### **Отходы производства и потребления**

Обращение с отходами производства и потребления в целях предотвращения вредного воздействия отходов производства и потребления на здоровье человека и окружающую среду, а также вовлечения таких отходов в хозяйственный оборот в качестве дополнительных источников сырья регламентируется Федеральным законом от 24.06.1998 № 89 «Об отходах производства и потребления» (с последующими изменениями) и Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Калужской области.

На территории сельского поселения действует планово-регулярная контейнерная система санитарной очистки территории. Мусор с территорий и уличных мест вывозится на полигон твердых бытовых отходов (ТБО) на действующую районную свалку, расположенную вблизи города Тарусы, включенную в государственный реестр объектов размещения отходов (районная свалка ТБО эксплуатируется МУП «Тарусажилдорстрой заказчик», имеющим лицензию на деятельность по обезвреживанию и размещению отходов I – IV классов опасности).

Для обеспечения должного санитарного уровня населенных мест и более эффективного использования парка специализированных машин бытовые отходы с территории МО СП «Село Вознесенье» удаляются по следящей схеме:

- не реже 1 раза в трое суток при температуре наружного воздуха до +5 0С и ежедневно при температуре выше +5 0С;
- крупногабаритные отходы вывозятся по мере накопления, но не реже одного раза в месяц.

Для сбора и временного хранения ТБО, генеральной схемой очистки территории муниципального образования, определено следующее 1 контейнерная площадка, количество контейнеров – 7 шт.

На территории МО СП «Село Вознесенье» расположены:

- с. Вознесенье кладбище площадь 1,5 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м,
- с. Вознесенье кладбище (1,3 км к востоку), площадь 2,0 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м;
- д. Асоя кладбище (1,5 км к востоку), площадь 0,3 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м;
- скотомогильник, расположенный в 800 метрах северо-восточнее села Вознесенье, собственником которого является ООО «Колхоз Вознесенье». Скотомогильник введен в эксплуатацию в 2000 году, законсервирован в 2008 году, заполнен был на 1%.

### **Атмосферный воздух**

Атмосферный воздух является важнейшей и неотъемлемой частью среды обитания человека. Степень его загрязнения относится к числу приоритетных факторов, влияющих на здоровье населения. Параметрами, определяющими загрязнение атмосферного воздуха, являются интенсивность загрязнения его выбросами как от стационарных источников загрязнения (промышленные предприятия), так и передвижных (транспорт).

Основными передвижными источниками загрязнения атмосферного воздуха является автотранспорт, численность которого с каждым годом возрастает. Основные загрязняющие вещества в выбросах от передвижных источников представлены оксидами углерода, окислами азота, углеводородами, сажей и сернистым ангидридом.

Генеральным планом предлагается осуществление ряда мероприятий по охране окружающего воздуха:

- правильное размещение объектов нового жилищного и промышленного строительства с учетом господствующего направления ветра;
- оптимизация производства с последующим обоснованием сокращения размеров санитарно-защитных зон на сельскохозяйственных предприятиях поселения, расположенных вблизи селитебных территорий;
- оптимизацию транспортной системы, включающую реконструкцию, капитальный ремонт дорог регионального или межмуниципального и местного значения;
- максимальное озеленение территорий санитарно-защитных зон пылегазоустойчивыми породами зеленых насаждений.

Генеральным планом предлагается осуществление ряда мероприятий по оптимизации транспортной системы, включающей реконструкцию, капитальный ремонт автомобильных дорог местного значения для охраны окружающего воздуха.

Важность мероприятий по оптимизации транспортной системы очевидна, поскольку в сельском поселении, как и во всем районе в целом наблюдается стойкая тенденция к увеличению парка автотранспортных средств и, как следствие, увеличению выбросов от них.

Для снижения негативного воздействия передвижных источников на атмосферный воздух предлагается:

- привести автотранспортные средства в соответствие экологическому стандарту, регулирующему содержание загрязняющих веществ в выхлопных газах;
- осуществлять перевод автотранспорта на экологически чистые виды моторного топлива;
- улучшать качество дорожного покрытия автомагистралей.

Требования к охране воздушной среды от загрязнения должны соответствовать ГОСТ 17.2.02.06-99.

### **Поверхностные воды**

Основным фактором загрязнения открытых водоемов на территории сельского поселения является техногенное воздействие на них человека (антропогенное воздействие). В результате сельскохозяйственной деятельности, а также в процессе бытового использования, открытые водоемы подвергаются систематическому, техногенному и антропогенному загрязнению, как органическими компонентами (навоз от животноводческих ферм, личных подворий, бытовой мусор, продукты жизнедеятельности человека), так и химическими соединениями - (минеральные удобрения, средства защиты растений, ГСМ). Основными загрязнителями открытых водоемов органическими отходами являются животноводческие фермы, летние стойбища - гурты и выпас скота на прибрежных летних пастбищах, водопой скота, летние доильные площадки, расположенные, как правило, в поймах и на берегах водоемов и малых рек.

Второй причиной загрязнения водоемов является несоблюдение землепользователями правил охраны прибрежных зон рек, других поверхностных водоемов. Сельскохозяйственные предприятия и фермерские хозяйства, частные лица продолжают практику повсеместной и

бесконтрольной распашки земель вплотную до уреза малых рек и озер, не занимаются их рекультивацией, при этом могут с нарушениями использоваться различные химические средства защиты растений, действующие в этом случае как химические загрязнители.

Дальнейшее использование водных ресурсов должно основываться на результатах расчетов водохозяйственного баланса по рекам и их отдельным участкам для более оперативного и правильного планирования использования водных ресурсов.

Чрезвычайно важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохраных зон и прибрежных защитных полос вдоль рек. Важнейшая роль водоохраных зон заключается в том, что они имеют большое значение в борьбе с эрозией, природным фактором, оказывающим существенное влияние на формирование природного ландшафта.

В целях охраны и рационального использования поверхностных водных ресурсов рекомендуется:

- развитие систем автономной канализации с локальными очистными сооружениями, особо строго должен осуществляться контроль над новым жилищным строительством, в части организации канализации;
- благоустройство и расчистка русел рек и озер;
- организация и обустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос;
- организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;
- полная очистка стоков животноводческих и птицеводческих комплексов на локальных очистных системах до нормативных показателей, разрешенных к сбросу в водные объекты;
- внедрение технологии использования стоков от животноводческих ферм, после специальной обработки, для орошения.

#### **Питьевые и хозяйственные воды**

##### Поверхностные воды

По территории сельского поселения протекают река Ока, ручьи, есть пруды.

В результате интенсивного использования водных объектов происходит не только ухудшение качества воды, но и изменяется соотношение составных частей водного баланса, гидрологический режим водоемов и водотоков.

В связи с этим генеральным планом предлагается проведение комплекса мероприятий по охране поверхностных и подземных вод:

- обеспечение всех строящихся, размещаемых, реконструируемых объектов сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;
- установление границ водоохраных зон в соответствии с «Правилами установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 г. №17 (с изменениями);
- закрепление на местности границ водоохраных зон специальными информационными знаками осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
- соблюдение особого правового режима использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохраных зон, прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов, в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- обеспечение безопасного состояния и эксплуатации водохозяйственных систем и гидротехнических сооружений, предотвращение вредного воздействия сточных вод на водные

объекты.

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды (Водный кодекс РФ).

В границах прибрежных защитных полос запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Требования к охране поверхностных вод от загрязнения должны соответствовать ГОСТ 17.1.3.13-86. Не допускается ввод в эксплуатацию новых и реконструируемых зданий, которые не обеспечены сооружениями для предотвращения загрязнения водных объектов.

#### Подземные воды

В качестве источников водоснабжения на территории поселения используются подземные воды, эксплуатация которых осуществляется через артезианские скважины, каптажи, шахтные колодцы.

Одним из основных мероприятий по обеспечению качественной водой населения является охрана источника водоснабжения. В соответствии с требованиями санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.027-95 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения» предусматривается особый режим землепользования и хозяйственной деятельности на территории трех поясов.

Другим важным мероприятием по обеспечению населения качественной водой является производственный контроль качества воды, улучшение санитарно-технического состояния систем водоснабжения.

#### **Земельные ресурсы**

Занимая центральное место в биосфере и являясь начальным звеном всех трофических цепей, загрязненная почва может стать источником вторичного загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, подземных вод и тем самым повлиять на эколого-гигиеническую обстановку в целом. Загрязненная почва может оказывать неблагоприятное влияние на условия проживания и здоровье населения, так как является накопителем химических веществ техногенной природы и фактором передачи инфекционных и паразитарных заболеваний.

Основными источниками загрязнения почв являются отходы производства и потребления вследствие процесса жизнедеятельности населения, а также применяемые в процессе землепользования минеральные удобрения, средства защиты растений и др. техногенные загрязнители.

Загрязнение почвы в процессе жизнедеятельности человека и его производственной деятельности наблюдается в населенных пунктах – это загрязнение почвы бытовым мусором, отходами производства и потребления, навозом от личных подворий и животноводческих ферм, неправильное применение средств защиты растений, нарушение правил утилизации отходов ГСМ. Особо следует рассматривать системное загрязнение почв жилой зоны отходами потребления.

С целью улучшения состояния земельных ресурсов рекомендуется проведение профилактических мероприятий:

- улучшение агрофизических свойств почв путем повышения доз органических и фосфорных удобрений;
- увеличение количества и плотности зеленых насаждений с целью сокращения содержания пыли. Эти посадки должны быть многоярусными, начиная от низкорослых кустарников, лиственных деревьев, составляющих средний ярус, заканчивая хвойными;
- проведение разъяснительной (просветительской) работы среди населения.

### 2.3 Экономический потенциал развития территории

Экономическая база сельского поселения представлена предприятиями различных форм собственности. По отраслевому и функциональному виду деятельности предприятия сельского поселения можно разделить на: производственные, сельскохозяйственные, строительные, транспортные, торговые и прочие.

В нижеследующей таблице представлен перечень предприятий и организаций, расположенных и осуществляющих свою деятельность на территории сельского поселения.

Таблица 6

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование организации, предприятия</b>           | <b>Профиль деятельности</b>                          | <b>Число работающих</b> |
|--------------|--|--|-------------------------|
| 1.           | ООО «Вознесенье»                                       | Сельскохозяйственное предприятие (производство сыра) | 7                       |
| 2.           | ООО «Колхоз Вознесенье»                                | Сельскохозяйственное предприятие                     | 7                       |
| 3.           | Администрация СП «Село Вознесенье»                     | Исполнительно – распорядительный орган               | 3                       |
| 4.           | МБДОУ «Радуга»   | Образовательное учреждение                           | н/д                     |
| 5.           | МБОУ «Средняя общеобразовательная школа с. Вознесенье» | Образовательное учреждение                           | 20                      |
| 6.           | ООО «Электра»  | Частное торговое предприятие                         | 3                       |
| 7.           | Магазин РАЙПО  | Потребительская кооперация                           | 2                       |
| 8            | Почта  | Услуги связи   | 4                       |
| 9.           | ФАП с. Вознесенье                                      | Оказание мед. помощи                                 | 2                       |

Приоритетными направлениями развития агропромышленного комплекса являются:

- расширение агропромышленного комплекса, привлечение в аграрный сектор предприятий малого и среднего бизнеса, индивидуальных предпринимателей, вовлечение граждан в экономическую деятельность;
- создание предприятий по переработке растениеводческой продукции, в том числе путем кооперации;
- снижение транспортных издержек при реализации сельскохозяйственной продукции за пределами области;
- снижение дефицита квалифицированных кадров в сельском хозяйстве;
- улучшение материально-технической базы;
- внедрение передовых технологий, инноваций;
- развитие сферы оказания сервисных услуг по ремонту сельскохозяйственной техники;
- развитие системы страхования рисков в сельском хозяйстве;
- взаимодействие органов власти и бизнеса по вопросам развития агропромышленного комплекса.

## **Промышленность**

Производственный сектор выполняет одну из самых важных функций в решении социальных проблем, налаживании устойчивого развития сельских территорий, обеспечении занятости и поддержания доходов сельского населения. Развитая экономика способствует сохранению сельского расселения, сельского образа жизни, народных традиций, а также культурного разнообразия страны.

В целом экономическое развитие сельского поселения носит удовлетворительный характер, при определенных обстоятельствах может иметь все предпосылки к дальнейшему экономическому росту.

Приоритетными направлениями развития промышленного сектора экономики являются:

- создание производственной сферы субъектов малого и среднего предпринимательства, индивидуальных предпринимателей, развитие небольших предприятий промышленности;
- улучшение состояния материально-технической базы производства, с целью увеличения объемов производства, расширения номенклатуры, применения новых технологий;
- повышение уровня использования мощностей и загрузки существующего технологического оборудования;
- повышение темпов технического перевооружения производств, обновления оборудования и совершенствования технологических процессов;
- повышение энергоэффективности предприятий с целью снижения финансовых затрат на потребляемые энергоресурсы, затрат на производство и реализацию изготавливаемой продукции;
- сокращение бюрократических барьеров при осуществлении подключения новых производств к источникам энергоресурсов.
- повышение квалификации рабочих основных профессий, повышение кадрового потенциала.

## **Малое и среднее предпринимательство**

В условиях рыночной экономики перспективы развития муниципального образования все больше зависят от малого и среднего предпринимательства, формирующего оптимальную структуру рынка и являющегося надежной налогооблагаемой базой. Этот сектор экономики в перспективе будет являться реальным источником создания новых рабочих мест и производственных мощностей. Предприятия малого и среднего предпринимательства генерируют эффективные инвестиционные проекты, чутко реагируют на изменение рыночной структуры, занимают недоступные крупным предприятиям «ниши».

Приоритетными направлениями развития предпринимательства являются:

- создание муниципальной структуры, осуществляющей мониторинг развития предпринимательского сектора, кооперацию предпринимателей, сбор и анализ информации; оказывающей информационную поддержку предпринимателям;
- развитие малого и среднего бизнеса, индивидуального предпринимательства по наиболее перспективным отраслям экономики, в том числе в сфере оказания услуг населения (мастерские по ремонту бытовых принадлежностей, парикмахерские, станции технического обслуживания автомобилей);
- совершенствование форм государственной поддержки;
- создание конкурентной среды, улучшение качества продукции;
- повышение качества агитационно-информационной работы с предпринимателями

и незанятым экономической деятельностью населением;

- развитие потребительского сектора и стимулирование спроса у населения, формирование культуры предпринимательства.

## 2.4 Демографический потенциал

Анализ демографической ситуации в муниципальном образовании позволяет увидеть глубинные процессы, происходящие в системе расселения, и впоследствии формировать новые градостроительные решения в организации территориального планирования муниципального образования.

Формирование успешной демографической политики в значительной степени зависит от решения широкого круга задач социально-экономического развития, включая обеспечение стабильного экономического роста и роста благосостояния населения, снижение уровня бедности и уменьшение дифференциации по доходам, интенсивное развитие человеческого капитала и создание эффективной социальной инфраструктуры (здравоохранение, образование, социальная защита населения), рынка доступного жилья, гибкого рынка труда, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки.

### Динамика численности населения

Таблица 7

| Наименование            | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|-------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| МО СП «Село Вознесенье» | 548  | 537  | 546  | 554  | 545  | 556  | 553  | 550  | 538  |

Анализ данных показывает тенденцию уменьшения численности населения.

#### Миграция

Численность населения изменяется не только за счет естественного движения, но и в результате миграции сельского населения. Механическое движение или территориальные перемещения отдельных лиц, характерно для многих поселений. Резервы улучшения демографической ситуации в сельском поселении заключаются в улучшении репродуктивного здоровья населения, повышении уровня рождаемости, уменьшения уровня смертности и уменьшения естественного оттока трудоспособного населения.

Миграционные процессы оказывают отрицательное влияние на демографическую ситуацию.

#### Трудовые ресурсы и занятость населения

Ключевым показателем трудового потенциала является удельный вес в структуре населения лиц в трудоспособном возрасте.

Баланс трудовых ресурсов включает систему показателей, характеризующих численность экономически активного населения в границах сельского поселения с учетом возрастно - полового состава, соотнесенную с наличием и качеством рабочих мест.

В рамках общероссийских и обще региональных демографических тенденций численность населения муниципального образования медленно, но продолжает уменьшаться.

Целью демографической политики муниципального образования на расчетный срок должно стать увеличение показателей естественного прироста населения, рост рождаемости и ожидаемой продолжительности жизни.

Приоритетные направления демографической политики муниципального образования:

1. Выполнение государственных программ по обеспечению доступным жильем

населения и реформированию, и модернизации ЖКХ.

2. Создание новых производств, увеличение производственных площадей, которые позволят создать новые рабочие места, привлечь в поселение кадры из других регионов.

3. Развитие сферы туризма, которая также повлечет увеличение благосостояния жителей поселения, рост количества рабочих мест.

4. Создание предпосылок для развития малого предпринимательства.

5. Поддержка и развитие социальной сферы, а именно:

- сохранение и развитие системы единого образовательного пространства;
- обеспечение качественной равнодоступной бесплатной медицинской помощью;
- создание условий для роста культурного уровня населения;
- усиление адресной поддержки социально незащищённых слоев населения.

6. Оказание содействия переселению граждан в сельское поселение из других регионов.

## **2.5 Жилищный фонд**

Жилье – одна из главных составляющих уровня жизни населения. Обеспечение потребностей населения в жилье является приоритетной целью перспективного развития муниципального образования.

Перспективные задачи планирования жилищного строительства обоснованы целями государственной политики, в том числе и градостроительными средствами. Анализ перспектив развития жилищного фонда является ключевой задачей при определении прогноза качества жизни населения, что оказывает влияние на развитие демографических процессов и закреплении трудоспособного населения.

Стратегической целью в сфере жилищного строительства является обеспечение доступности жилья для всех категорий населения, а также соответствия объемов комфортного жилищного фонда потребностям населения.

Для достижения поставленной цели необходимо предусмотреть решение следующих задач:

- реализацию программ по обеспечению жильем отдельных категорий граждан (молодых семей, специалистов на селе, граждан-получателей государственных жилищных сертификатов, инвалидов, детей-сирот, а также семей, имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала в целях улучшения жилищных условий);
- обеспечения жилищного строительства земельными участками с имеющимися объектами коммунальной инфраструктуры;
- снижения административных барьеров в строительстве;
- внедрения энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий и строительных материалов в жилищном строительстве.

## **2.6 Транспортная инфраструктура**

### **Автомобильный транспорт**

Согласно федеральному закону от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к дорогам местного значения поселений относятся только дороги в границах населенных пунктов, исключая дороги других категорий.

Полномочия в области дорожной деятельности, реализуются органами местного самоуправления сельских поселений в случае закрепления законом субъекта Российской

Федерации за сельскими поселениями вопроса осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельских поселений, а в случае отсутствия такого закрепления реализуются органами местного самоуправления муниципальных районов.

Развитие транспортной инфраструктуры, обеспечивающей внешние транспортные связи, в том числе дорог федерального, регионального, и межмуниципального значений должно производиться на основе положений Транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 22 ноября 2008 г. № 1734-р.

**ПЕРЕЧЕНЬ  
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО  
ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Постановление Правительства Калужской области от 11.10.2010 N 401)**

Таблица 8

| Идентификационные номера   | Наименование дорог                                    | Месторасположение в границах муниципальных районов и городских округов |
|--|---|--|
| Автомобильные дороги общего пользования регионального значения     |   |  |
| 29 ОП РЗ 29К-027   | Калуга - Ферзиково - Таруса - Серпухов                | "Ферзиковский район", "Тарусский район"                                |
| Автомобильные дороги общего пользования межмуниципального значения |   |  |
| 29 ОП МЗ 29Н-433   | "Калуга - Ферзиково - Таруса - Серпухов" - Вознесенье | "Тарусский район"  |
| 29 ОП МЗ 29Н-437   | Вознесенье - Парсуково                                | "Тарусский район"  |

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ОСТАНОВОЧНЫХ ПУНКТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА АВТОМОБИЛЬНЫХ  
ДОРОГАХ  
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ВНЕ ТЕРРИТОРИЙ АВТОВОКЗАЛОВ  
ИЛИ АВТОСТАНЦИЙ, КОТОРЫЕ ДОПУСКАЕТСЯ ИСПОЛЬЗОВАТЬ  
НА МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫХ МАРШРУТАХ РЕГУЛЯРНЫХ ПЕРЕВОЗОК  
(Постановление Правительства Калужской области от 01.10.2018 N 601)**

Таблица 9

| N п/п | Наименование остановочного пункта | Муниципальный район | Расположение остановочного пункта  |
|-------|-----------------------------------|---------------------|--|
| 1     | Парсуки                           | Тарусский район     | Автомобильная дорога Калуга - Ферзиково - Таруса - Серпухов км 62 + 695 (справа), км 64 + 937 (справа) |

**Улично-дорожная сеть**

Дорожно-транспортная сеть поселения состоит из дорог IV, V категории, предназначенных не для скоростного движения. Большинство дорог общего пользования местного значения имеют щебеночное и грунтовое покрытие. Основной проблемой транспортной инфраструктуры поселения является высокая доля автомобильных дорог общего

пользования местного значения, не соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям.

## 2.7 Инженерная инфраструктура

Организацию в границах сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, осуществляют органы местного самоуправления муниципального района, в состав которого входит сельское поселение.

Указанные выше полномочия могут быть переданы органам местного самоуправления поселения в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

В организации инженерно-коммунального обслуживания важны нормативы потребления коммунальных услуг, которые регулируются Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 306, и отражают минимальный, необходимый для поддержания жизнедеятельности уровень потребления услуг населением. Указанные нормативы на практике могут использоваться для определения объема услуг, предоставляемых населению, отдельно по каждому виду услуг и экономически обоснованных тарифов, размера субсидий и потребности в бюджетных средствах.

Нормативы потребления коммунальных услуг включают группу показателей, характеризующих необходимый минимальный объем потребления коммунальных услуг, оказываемых населению. Они определяются исходя из социальной нормы площади жилья, объемов воды, газа, электрической и тепловой энергии, приходящихся на одного человека, в среднем по территории. Уровень нормативов потребления жилищно-коммунальных услуг является динамичным показателем и зависит от множества факторов. Поэтому его необходимо периодически пересматривать.

Централизованная система водоснабжения расположена в с. Вознесенье.

Система водоснабжения с. Вознесенье:

Водозабор с. Вознесенье состоит из двух эксплуатационных скважин (в том числе одна не рабочая).

### Перечень скважин, используемых для водоснабжения

Таблица 10

| Место положение скважин | Эксплуатационный в/носный горизонт | Глубина, м | Производительность скважины, м <sup>3</sup> /час | Цель водопользования    | Технич. состояние скважин |
|-------------------------|------------------------------------|------------|--|-------------------------|---------------------------|
| с. Вознесенье           | Окско - тарусский                  | 112        | н/д  | Хозяйственно - питьевое | удовл.                    |
| дер. Парсуково          | Окско - тарусский                  |            |  | техническое             | не рабочая                |

В остальных населенных пунктах в настоящее время отсутствует централизованная система водоснабжения. Водопроводные сооружения в остальных населенных пунктах – колодцы.

Согласно СанПиН 2.1.4.1074-01. определяются гигиенические требования и нормативы качества питьевой воды:

1. Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические

свойства.

2. Качество питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

3. Безопасность питьевой воды в эпидемическом отношении определяется ее соответствием нормативам по микробиологическим и паразитологическим показателям.

Централизованная система канализации присутствует в с. Вознесенье. Система канализации – безнапорная. Очистных сооружений нет, сброс сточных вод производится в овраг. Анализ сточных вод не проводится. Насосной станции нет.

Частные домовладения оборудованы выгребными ямами для ЖБО. Вывоз их организованно производится по мере заполнения, но не реже двух раз в год.

#### **Газоснабжение**

На территории МО СП «Село Вознесенье» газифицированы четыре населенных пункта - с. Вознесенье, дер. Асося.

Существующая ГРС в с. Вознесенье получает газ от магистрального газопровода Острогожск - Белоусово.

#### **Электроснабжение**

Электроснабжение сельского поселения «Село Вознесенье» осуществляется от ПС 35/110 кВ «Космос».

Услуги по передаче электрической энергии осуществляет «филиал Калугаэнерго» ОАО «Межрегиональная сетевая компания Центра и Приволжья». Потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются население, сельскохозяйственные потребители и объекты строительства.

Распределение электроэнергии потребителям производится, как непосредственно с шин подстанции, так и через распределительные пункты и трансформаторные подстанции.

Существует возможность присоединения дополнительных мощностей. Техническое состояние сетей электроснабжения - удовлетворительное.

#### **Телефонизация**

Услуги телефонной связи в сельском поселении «Село Вознесенье» предоставляются Калужским филиалом ОАО «Ростелеком» посредством аналоговых коммуникационных телефонных станций (далее – АТС), расположена в с. Вознесенье. Количество абонентов КФ ОАО «Ростелеком» - 176.

На территории сельского поселения предоставляются услуги операторов сотовой связи: «МТС», «Билайн», «Мегафон», «Теле2». На территории поселения расположены башни сотовой связи: «Билайн», «Мегафон», «ТЕЛЕ-2».

#### **Радиофикация**

Услуги проводного радиовещания на территории поселения не предоставляются. Радиотрансляционная сеть отсутствует.

#### **Телевидение**

Услуги эфирного телевизионного вещания на территории сельского поселения предоставляют коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание телевизионных программ «Первый канал» (4 ТВК), «ТК Россия» (9 ТВК), «Культура» (12 ТВК), «НТВ» (32 ТВК), «Ника-ТВ» (21 ТВК), «СИНВ» (34 ТВК), «ТНТ» (44 ТВК), «ТВЦ» (49 ТВК). Телевизионное вещание ведется от ретрансляторов радиотелевизионных передающих станций, расположенных в г. Таруса. Кроме того на территории сельского поселения возможен прием программ спутникового телевизионного и радиовещания. С 2013 года в рамках реализации

федерального проекта планируется переход на цифровое эфирное теле и радиовещание с сопутствующим увеличением количества транслируемых каналов и улучшением их качественных характеристик.

### **Почтовая связь**

Сельское поселение обслуживается отделением почтовой связи, расположенным в с. Вознесенье, Тарусского почтамта Управления федеральной почтовой связи Калужской области. Перечень предоставляемых услуг почтовой связи: прием и вручение почтовых отправлений; продажа знаков почтовой оплаты, открыток, печатной продукции; денежные переводы; выплата (доставка) пенсий и социальных пособий; прием коммунальных и других видов платежей; подписка на периодические издания и другие услуги.

## **2.8 Социальная инфраструктура**

Жизнедеятельность местного сообщества обеспечивается созданием и развитием социальной инфраструктуры – совокупности учреждений, направленных на удовлетворение потребностей человека в образовании и воспитании, медицинском обслуживании, организации досуга, отдыха и пользовании достижениями культуры, занятии физической культурой и спортом.

Оптимальный уровень решения большинства социальных проблем на уровне сельского поселения обеспечивают относительно небольшие территориальные характеристики муниципальных образований и по большей части непосредственный характер взаимодействия их жителей.

### **Система образования и воспитания**

Образовательная система МО СП «Село Вознесенье» – совокупность воспитательных и образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы людей и хозяйственного комплекса поселения в образовательных услугах и качественно специальном образовании.

На территории поселения функционируют 2 объекта системы образования и воспитания.

**Детские дошкольные учреждения.** В настоящее время на территории муниципального образования работает МБДОУ «Радуга» (с. Вознесенье, ул. Центральная д. 12), здание типовое, 1967 года постройки. Проектная вместимость – 15 мест, количество детей в нем в настоящее время – 15 человек.

**Общеобразовательные школы.** В настоящее время в селе Вознесенье функционирует муниципальное общеобразовательное учреждение – МБОУ «Средняя общеобразовательная школа» (с. Вознесенье, ул. Школьная д. 11) на 220 мест, фактическое количество учащихся – 44 человека.

Доставка школьников обеспечивается школьным автобусом.

Услуги образовательных учреждений более высокого ранга население получает в г. Таруса.

### **Учреждения здравоохранения**

Развитие системы здравоохранения осуществляется в соответствии с основными направлениями государственной политики через реализацию национального проекта «Здравоохранение» в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие здравоохранения», утверждённой Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1640, государственной программы Калужской области "Развитие здравоохранения в Калужской области" утверждённой Постановлением Правительства Калужской области от 31 января 2019 года № 44.

Отрасль здравоохранения выступает в качестве одной из основных отраслей, призванных обеспечить высокое качество жизни населения.

Здоровье граждан, как социально-экономическая категория, является неотъемлемым фактором трудового потенциала общества и представляет собой основной элемент национального богатства страны.

Первичную доврачебную медико-санитарную помощь и паллиативную медицинскую помощь население в сельском поселении получают в ФАП в селе Вознесенье. Полный спектр медицинских услуг население получает в ГБУЗ КО «ЦРБ Тарусского района» по адресу г. Таруса, ул. К.Либкнехта, д. 16.

### **Система культуры, в том числе физической культуры и спорта**

Важная роль отводится органам местного самоуправления также в сфере культуры, в том числе физической культуры и спорта, а также организации досуга. Закрепленные Федеральным законом № 131-ФЗ вопросы местного значения конкретизируются в отраслевых законах.

Для сельского поселения – это: а) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения; б) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры; в) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, находящихся на территории поселения.

#### **Учреждения культуры**

Сфера культуры и искусства представлена следующими объектами:

- дом культуры в Селе Вознесенье. Вместимость составляет 150 мест, здание – типовое.
- библиотека в Селе Вознесенье. Располагается в здании Дома культуры. Количество книжного фонда составляет около 10 тыс. томов.

#### **Спортивные сооружения**

Спортивные сооружения поселения представлены одной спортивной площадкой открытого типа.

### **Система торгово-бытового и административного обслуживания**

Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами общественного питания, торговли, бытового и административного обслуживания – сфера деятельности органов местного самоуправления, которая регулируется многочисленными нормативными правовыми актами. Вышеуказанные сферы деятельности, в соответствии с конституционным разграничением предметов ведения, являются предметом совместных интересов федеральных, региональных и муниципальных органов власти. Соответственно правовое регулирование осуществляется не только федеральными законами, но и законами Калужской области, а также многочисленными подзаконными актами, в том числе и муниципальными правовыми актами.

В последние годы наряду с муниципальными организациями и предприятиями важную роль в удовлетворении потребностей населения стали играть представители частного капитала, произошло существенное понижение роли органов местного самоуправления в вышеуказанных сферах.

#### **Торговля и общественное питание**

Предприятия торговли сосредоточены в селе Вознесенье, представлены такими объектами:

- магазин «Продукты» Торговая площадь – 122 кв.м. с. Вознесенье, ул. Центральная д. 1.
  - магазин ООО «Электра», с. Вознесенье, ул. Центральная д. 5 а.
- Торговая площадь – 100,0 кв.м.

## **Дислокация подразделений пожарной охраны**

На территории сельского поселения находится пожарное депо, оснащённое пожарным автомобилем в отапливаемом гараже.

### **2.9 Функционально-планировочная структура поселения**

Среди документов территориального планирования Градостроительный кодекс РФ особо выделяет генеральные планы как документы, в которых устанавливаются функциональные зоны, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зоны с особыми условиями использования территории.

Согласно Градостроительному кодексу РФ подготовленный и утвержденный генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов для утверждения их в составе правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания территорий, градостроительных планов.

Функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное их назначение.

Функциональное зонирование территории поселения выполняется на основе комплексного анализа территории с учётом природных и техногенных планировочных ограничений, ресурсного потенциала территории (лесосырьевых, минерально-сырьевых и рекреационных ресурсов), а также проектной планировочной структуры территории.

Основной задачей функционального зонирования территории населенных пунктов сельского поселения является обеспечение целесообразного использования территории для создания оптимальных условий комфортности проживания населения, привлечения дополнительных капиталовложений. Для выполнения этой задачи в документах территориального планирования необходимо определить функциональные зоны и их границы с учетом историко-культурной и планировочной специфики территории населенных пунктов, требований охраны объектов природного и культурного наследия, фактического использования земель.

В настоящее время на территории сельского поселения можно выделить следующие функциональные зоны:

1. Жилая зона
2. Производственная, инженерной и транспортной инфраструктур
3. Зона сельскохозяйственного использования
4. Зона рекреационного назначения
5. Специального значения
6. Иные зоны

Сущность функционального зонирования территорий заключается в создании системы территорий с эффективным землепользованием с учетом выявленных территориальных ресурсов и ограничений.

**Жилая зона** предназначена для застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками, для ведения личного подсобного хозяйства, для размещения блокированной жилой застройки. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов с проживанием граждан и не оказывающих негативного

воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства.

### **Зоны производственной, инженерной и транспортной инфраструктур**

Основу планировочной организации любого сельского населенного пункта в значительной мере определяет размещение производственной зоны, здания и сооружения которой представляют для большей части трудоспособного населения сферу приложения труда.

Градостроительная реорганизация производственных зон является одним из важнейших направлений обновления и развития среды села.

Основной задачей функциональной зоны производственной, инженерной и транспортной инфраструктур является обеспечение жизнедеятельности поселения и размещение производственных, складских, коммунальных, транспортных объектов, сооружений инженерного обеспечения в соответствии с требованиями технических регламентов.

Производственная зона - зона размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду

На территории производственных зон разрешенным видом использования является размещение промышленных предприятий, коммунально-складских объектов, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры.

В пределах производственных зон и санитарно-защитных зон предприятий не допускается размещать жилые дома, гостиницы, общежития, садоводческую застройку, дошкольные и общеобразовательные учреждения, учреждения здравоохранения и отдыха, спортивные сооружения, другие общественные здания, не связанные с обслуживанием производства. Территория санитарно-защитных зон не должна использоваться для рекреационных целей.

**Зона сельскохозяйственного использования** предназначена для размещения сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосов, пастбищ, залежей, земель, занятых многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), а также для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, предназначенных для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства и объектов, предназначенных для развития сельского хозяйства.

При организации сельскохозяйственного производства необходимо предусматривать меры по защите жилых и общественно-деловых зон от неблагоприятного влияния производственных комплексов, а также самих этих комплексов, если они связаны с производством пищевых продуктов, от загрязнений и вредных воздействий иных производств, транспортных и коммунальных сооружений. Меры по исключению загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, поверхностных водосборов, водоемов и атмосферного воздуха должны соответствовать санитарным нормам.

### **Зона рекреационного назначения**

Зона рекреационного назначения представляет собой участки территории в пределах и вне границ населённых пунктов, предназначенные для организации массового отдыха населения, туризма, занятий физической культурой и спортом, а также для улучшения экологической обстановки и включает парки, сады, городские леса, лесопарки, пляжи, водоёмы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств населённых пунктов.

### **Зона специального значения**

Зоны, занятые объектами захоронения твердых коммунальных отходов и иного

специального назначения. Зона размещения гражданских и воинских мест захоронений.

### **Иные зоны**

Зона особо охраняемых территорий.

### **Существующий баланс земель по функциональным зонам**

Таблица 11

| <i>Наименование функциональной зоны</i>                   | <i>Площадь, га</i> | <i>%</i>   |
|---|--------------------|------------|
| <i>МО СП «Село Вознесенье»</i>                            | <i>5540,58</i>     | <i>100</i> |
| Жилая зона  | 630,5              | 11,4       |
| Производственная, инженерной и транспортной инфраструктур | 107,7              | 1,9        |
| Зона сельскохозяйственного использования                  | 2940,8             | 53,1       |
| Зона рекреационного назначения                            | 1855,2             | 33,5       |
| Специального назначения                                   | 4,5                | 0,08       |
| Иные зоны   | 1,84               | 0,02       |

## **2.10 Зоны с особыми условиями использования территории**

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации №190-ФЗ, зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- придорожные полосы автомобильных дорог;
- охранный зона объектов электроэнергетики;
- охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- охранный зона линий и сооружений связи;
- санитарно-защитная зона;
- водоохранные зоны;
- прибрежные защитные полосы;
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- зона затопления и подтопления.

### ***Придорожные полосы автомобильных дорог***

Придорожные полосы автомобильных дорог – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которой устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Статья 26 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах

населенных пунктов, устанавливает придорожные полосы в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; инженерных коммуникаций<sup>1</sup>.

### ***Охранные зоны объектов электроэнергетики***

Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов определяют «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

---

<sup>1</sup> Приказ Минтранса РФ от 13 января 2010 г. N 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»

особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

*Охранные зоны устанавливаются:*

– вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

Таблица 12

| Проектный номинальный класс напряжения, кВ | Расстояние, м   |
|--|---|
| до 1                                       | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 1 - 20                                     | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)   |
| 35   | 15  |
| 110  | 20  |
| 150, 220                                   | 25  |
| 300, 500, +/-400                           | 30  |
| 750,+/-750                                 | 40  |
| 1150                                       | 55;   |

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электрического хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных

материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных выше, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Для получения письменного решения о согласовании осуществления действий, описанных выше, заинтересованные лица обращаются с письменным заявлением к сетевой организации (ее филиалу, представительству или структурному подразделению), ответственной за эксплуатацию соответствующих объектов электросетевого хозяйства, не позднее чем за 15 рабочих дней до осуществления необходимых действий.

Лица, получившие решение о согласовании осуществления действий в охранных зонах, обязаны осуществлять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность объектов электросетевого хозяйства.

### ***Охранные зоны трубопроводов (газопроводов)***

Согласно Постановлению Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для исключения возможности повреждения трубопроводов высокого давления, устанавливаются охранные зоны вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих природный газ:

Вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны.

Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны.

Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных работ с обязательным соблюдением настоящих правил.

В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Госгортехнадзора РФ от 24 апреля 1992 г. N 9) (с изм. и доп.) для исключения возможности повреждения трубопроводов устанавливаются охранные зоны: вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих природный газ - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

*В охранных зонах трубопроводов запрещается:*

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

***Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)***

Для магистральных трубопроводов создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения), которые определяются минимальными расстояниями от магистральных трубопроводов до смежных зданий, строений и сооружений.

Рекомендуемые минимальные расстояния от магистральных газопроводов, не содержащих сероводород, до городов и других населенных пунктов, коллективных садов и дачных поселков, тепличных комбинатов, отдельных общественных зданий с массовым скоплением людей, отдельных малоэтажных зданий, а также до полевых станов устанавливаются:

Для трубопроводов I класса:

- при диаметре до 300 мм - от 75 до 100 метров;
- при диаметре 300 мм - 600 мм - от 125 до 150 метров;
- при диаметре 600 мм - 800 мм - от 150 до 200 метров;
- при диаметре 800 мм - 1000 мм - от 200 до 250 метров;
- при диаметре 1000 мм - 1200 мм - от 250 до 300 метров;
- при диаметре более 1200 мм - от 300 до 350 метров;

Для трубопроводов II класса:

- при диаметре до 300 мм - 75 метров;
- при диаметре свыше 300 мм - от 100 до 125 метров.

Рекомендуемые минимальные расстояния от магистральных газопроводов, не содержащих сероводород, до магистральных оросительных каналов, рек, водоемов и водозаборных сооружений устанавливаются 25 метров.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением следующих требований:

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, нарушающие нормальную эксплуатацию трубопроводов, приводящую к их повреждению, в частности: перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты; открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: возводить любые постройки и сооружения; высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда; сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта; производить геологосъемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах.

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

Предприятиям трубопроводного транспорта разрешается: подъезд в соответствии со схемой проездов, согласованной с землепользователем, автомобильного транспорта и других средств к трубопроводу и его объектам для обслуживания и проведения ремонтных работ. В аварийных ситуациях разрешается подъезд к трубопроводу и сооружениям на нем по маршруту, обеспечивающему доставку техники и материалов для устранения аварий с

последующим оформлением и оплатой нанесенных убытков землевладельцам. Если трубопроводы проходят по территории запретных зон и специальных объектов, то соответствующие организации должны выдавать работникам, обслуживающим эти трубопроводы, пропуска для проведения осмотров и ремонтных работ в любое время суток; устройство в пределах охранной зоны шурфов для проверки качества изоляции трубопроводов и состояния средств их электрохимической защиты от коррозии и производство других земляных работ, необходимых для обеспечения нормальной эксплуатации трубопроводов, с предварительным (не менее чем за 5 суток до начала работ) уведомлением об этом землепользователя; вырубка деревьев при авариях на трубопроводах, проходящих через лесные угодья, с последующим оформлением в установленном порядке лесорубочных билетов и с очисткой мест от порубочных остатков.

В случае необходимости предприятия трубопроводного транспорта могут осуществлять в процессе текущего содержания трубопроводов рубку леса в их охранных зонах с оформлением лесорубочных билетов на общих основаниях. Полученная при этом древесина используется указанными предприятиями.

### ***Охранные зоны линий и сооружений связи***

Охранные зоны для линий и сооружений связи устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии:

На трассах кабельных и воздушных связи и линий радиодиффузии:

а) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

– для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

– для морских кабельных линий связи и для кабеля связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

– для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, относящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

б) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

– при высоте насаждений не менее 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

– при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

–вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи);

в) все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодифракции выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиодифракции и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодифракции в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиодифракции.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиодифракции, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиодифракции, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

### ***Санитарно-защитные зоны***

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекта), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон определены «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года N 222 (с последующими изменениями)).

В соответствии с Правилами в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой

продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

### ***Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы***

В целях охраны водных объектов от загрязнения, истощения, засорения в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ вдоль водных объектов устанавливаются водоохранные зоны.

Для рек, ручьев протяженностью менее десяти километров от истока до устья, водоохранная зона совпадает с прибрежной полосой.

Сведения о водоохранных зонах и прибрежных защитных полос гидрологических объектов, расположенных на территории сельского поселения

Таблица 13

| п/п | Наименование водоема | Длина реки, км | Ширина водоохранной зоны, м | Ширина прибрежной полосы, м | Ширина береговой полосы, м |
|-----|----------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1.  | река Ока             | 1500           | 200                         | 50                          | 20                         |
| 2.  | река Дряща           | 21             | 50                          | 50                          | 20                         |

Организация водоохранных зон и прибрежных полос вдоль рек является важным мероприятием. Важнейшая роль водоохранных зон заключается в том, что они имеют существенное значение в борьбе с эрозией, природным фактором, оказывающим существенное влияние на формирование природного ландшафта сельского поселения.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

б) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах, предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации).

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

В границах прибрежных защитных полос запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Согласно ст. 6 Водного Кодекса Российской Федерации, вдоль береговой линии (границы водного объекта) водных объектов общего пользования устанавливается полоса земли (береговая полоса), предназначенная для общего пользования шириной 20 м. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

### ***Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения***

Согласно Санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.4.1110-02 («Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»), утвержденные Постановлением Главного Государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. №10, регистрационный №3399), зона санитарной охраны источников водоснабжения (артезианских скважин) организуется в составе трех поясов.

Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Первый пояс охранной зоны водозаборных скважин устанавливается в размере от 30 до 50 метров, в соответствии с СанПин 2.1.4.1110 02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из

условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Основными параметрами, определяющими расстояние от границ второго пояса ЗСО до водозабора, является время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Для установления границ второго и третьего пояса ЗСО необходима разработка проекта, определяющего границы поясов на местности и проведение мероприятий, предусмотренных СанПин 2.1.4.1110 02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

#### *Мероприятия по первому поясу ЗСО:*

– территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Запрещается посадка высокоствольных деревьев;

– запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, а также применение ядохимикатов и удобрений;

– здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса;

– в исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

– водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе ЗСО, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

– все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

#### *Мероприятия по второму и третьему поясам:*

– выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

– бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами и учреждениями экологического и геологического контроля;

– запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

– запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных

подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения по согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля;

– своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с требованиями СанПиНа «Охрана поверхностных вод от загрязнения».

Кроме мероприятий, указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия.

Запрещается:

– размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

– применение удобрений и ядохимикатов;

– рубка леса главного пользования и реконструкции.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников» выбор места расположения водозаборных сооружений осуществляется их владельцами с привлечением соответствующих специалистов и проводится на основании геологических и гидрогеологических данных, а также результатов санитарного обследования близлежащих территорий.

Место расположения водозаборных сооружений следует выбирать на незагрязненном участке, удаленном не менее чем на 50 м выше по потоку грунтовых вод от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др.

Водозаборные сооружения нецентрализованного водоснабжения не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползням и другим видам деформации, а также ближе 30 метров от магистралей с интенсивным движением транспорта.

Расстояние от сетей водопровода до фундаментов зданий и сооружений следует принимать 5 м (СНиП 2.07.01-89\*).

Правильное содержание и эксплуатация водозаборных сооружений и устройств имеет решающее значение в профилактике микробного и химического загрязнения питьевой воды.

### ***Границы зоны затопления, подтопления***

В соответствии с пунктом 16 статьи 1 Водного Кодекса РФ затопление и подтопление являются одними из возможных форм негативного воздействия вод на определенные территории и объекты. Установление зон затопления и подтопления является специальным защитным мероприятием и осуществляется для предотвращения негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

Порядок установления зон затопления, подтопления и их границы определяются на основании Постановления Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (далее - Постановление Правительства РФ № 360). Так, в соответствии с пунктом 3 Постановления Правительства РФ № 360 границы таких зон определяются Федеральным агентством водных ресурсов. Они устанавливаются на основании предложений органа исполнительной власти субъекта РФ, подготовленных совместно с

органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах таких зон, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.

В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства РФ № 360 зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений об их границах, которые отображаются в документах территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Сведения о границе зоны затопления реки Оки на территории МР "Тарусский район" Калужской области внесены в ЕГРН.

В соответствии с Водным кодексом РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

### **3 ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ**

Проектом внесения изменений в генеральный план сельского поселения планируемых для размещения объектов местного значения поселения не предусматривается.

**4 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Документами территориального планирования Российской Федерации планируемые для размещения на территории поселения объекты федерального значения отсутствуют.

Планируемые к размещению объекты регионального значения в соответствии с утвержденными документами территориального планирования отображены в таблице № 14.

## Планируемые объекты регионального значения

Таблица 14

| №п/п | Назначение объекта регионального значения                        | Наименование объекта   | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта                      | Срок реализации            | Зона с особыми условиями использования территории |
|------|--|--|--------------------------------|--|----------------------------|---|
| 1.   | <b>Объект капитального строительства в области газоснабжения</b> | Газопровод межпоселковый к дер. Яблоново, дер. Коханово, дер. Шарапово Тарусского района Калужской области | Общая протяженность – 2,4 км   | Тарусский район, МО СП «Село Вознесенье», дер. Коханово  | Первая очередь (2024-2031) | П   |
| 2.   |  | Газопровод межпоселковый к дер. Коломнино Тарусского района Калужской области                              | Общая протяженность – 1,5 км   | Тарусский район, МО СП «Село Вознесенье», дер. Коломнино | Первая очередь (2024-2031) | П   |
| 3.   |  |  |                                |  |                            |   |

### Перечень котельных, строительство которых планируется за счёт средств областного бюджета в 2021-2026 годах в рамках Программы развития газоснабжения и газификации Калужской области на период с 2021 по 2025 годы

| №п/п | Назначение объекта регионального значения | Наименование объекта                                      | Краткая характеристика | Местоположение планируемого объекта | Срок реализации            |  |
|------|---|---|------------------------|-------------------------------------|----------------------------|--|
| 1.   | Объект теплоснабжения                     | Котельная детского сада в с. Вознесенье Тарусского района | Мощность 150 кВт       | Тарусский район, с. Вознесенье      | Первая очередь (2024-2031) |  |

**Перечень межпоселковых и уличных газопроводов, включенных в Генеральную схему газификации и газоснабжения, и внутрипоселковых газопроводов не предусмотренных Программой развития газоснабжения и газификации Калужской области на период с 2021 по 2025 годы, строительство которых планируется с 2026 года после завершения мероприятий указанной программы.**

Таблица 15

| № объекта | Муниципальное образование | Наименование объекта  | Технологически предшествующий объект газораспределения (номер объекта) | Протяженность межпоселкового, км | Протяженность внутрипоселковых газопроводов, км |
|-----------|---------------------------|---|--|----------------------------------|---|
| 40_СГ_320 | Тарусский район           | Газопровод межпоселковый к н.п. Козловка Тарусского района            |  | 5,4                              |   |
|           | Тарусский район           | Внутрипоселковый газопровод н.п. Козловка Тарусского района           |  |                                  | 0,2   |
| 40_СГ_315 | Тарусский район           | Газопровод межпоселковый к н.п. Коломлино Тарусского района           |  | 1,5                              |   |
|           | Тарусский район           | Внутрипоселковый газопровод н.п. Коломлино Тарусского района          |  |                                  | 3,7   |
| 40_СГ_316 | Тарусский район           | Газопровод межпоселковый к н.п. Коханово, Шарапово Тарусского района  |  | 2,4                              |   |
|           | Тарусский район           | Внутрипоселковый газопровод н.п. Коханово, Шарапово Тарусского района |  |                                  | 5,5   |

**5 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Проектом внесения изменений в генеральный план сельского поселения планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района не предусматривается.

## **6 ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

### **6.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию**

В результате комплексного анализа выявлено, что в настоящее время на территории сельского поселения имеются факторы риска возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, которые обуславливают необходимость принятия мер по защите от них населения и территории.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

#### **Риски подтоплений (затоплений)**

Риск затопления (подтопления) возможен.

Проводимые превентивные мероприятия, направленные на защиту от затопления:

очистка русел рек;

ремонтные работы на ГТС;

работы по ремонту, укладке водопропускных сооружений, труб мостов;

мероприятия по ремонту дорожного полотна автомобильных дорог.

#### **Риски возникновения землетрясений**

Риски возникновения ЧС отсутствуют, т.к. сельское поселение расположено в сейсмоустойчивой зоне.

В Калужской области населенных пунктов в зоне интенсивности сотрясений более 6 баллов нет. Калужская область является не сейсмически опасной территорией, так как находится в зоне интенсивности сотрясений со средним периодом повторяемости сотрясений менее 5 баллов один раз в 1000 лет.

#### **Риски возникновения геологически-опасных явлений**

Риски возникновения ЧС отсутствуют, так как территория муниципального образования имеет равнинный рельеф местности.

Рисков возникновения лавин, селей и оползней на территории сельского поселения нет в связи с отсутствием горных массивов.

### **6.2 Перечень возможных источников ЧС техногенного характера**

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

## **Риски возникновения ЧС на транспорте**

Риски возникновения ЧС на объектах автомобильного транспорта

Автомобильная сеть территории развита удовлетворительно. По территории сельского поселения автомобильные дороги общего пользования федерального значения не проходят.

Основные причины возникновения транспортных аварий:

- высокая интенсивность движения;
- неудовлетворительное состояние и зауженность отдельных участков дорог;
- конфликтные точки в местах пересечений автомобильных дорог (съезды и примыкания к жилым и промышленным территориям).

Тоннелей, участков автомобильных дорог, подверженных воздействию опасных природных и техногенных явлений на территории сельского поселения нет.

В зимний период для предотвращения образования снежных заносов проводятся превентивные мероприятия (расчистка и уборка снега, посыпка дорог песко-соляной смесью и т.п.)

Аварийно-опасных участков на территории сельского поселения нет. Риски возникновения ДТП на автомобильных дорогах и улицах населенных пунктов находятся на минимальном уровне.

## **Риски возникновения ЧС на железнодорожном транспорте**

Риски возникновения ЧС отсутствуют, так как железная дорога по территории сельского поселения не проходит.

## **Риски возникновения ЧС на воздушном транспорте**

За последние 5 лет ЧС, связанных с воздушным транспортом на территории сельского поселения не зарегистрировано. Аэродромов, аэропортов на территории муниципального образования нет. Авиационная разведка не осуществляется.

## **Риски возникновения ЧС на потенциально опасных объектах**

### *Химическо-опасные объекты*

Авария на химически опасном объекте - авария, сопровождающаяся проливом или выбросом опасных химических веществ, способная привести к гибели или химическому заражению людей, продовольствия, пищевого сырья и кормов, сельскохозяйственных животных и растений, или к химическому заражению окружающей природной среды.

Химически опасный объект – объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют опасные химические вещества, при аварии на котором или, при разрушении которого может произойти гибель или химическое заражение людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также химическое заражение окружающей природной среды.

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций отсутствуют, в связи с отсутствием химически-опасных объектов.

### *Радиационно-опасные объекты*

Авария на радиационно-опасном объекте - авария, приводящая к выходу или выбросу радиоактивных веществ и (или) ионизирующих излучений за предусмотренные проектом для нормальной эксплуатации данного объекта границы в количествах, превышающих установленные пределы безопасности его эксплуатации.

Радиационно-опасный объект – объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют радиоактивные вещества, при аварии на котором или его разрушении может произойти облучение ионизирующим излучением или радиоактивное загрязнение

людей, сельскохозяйственных животных и растений, объектов народного хозяйства, а также окружающей природной среды.

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций отсутствуют, в связи с отсутствием радиационно-опасных объектов.

#### *Биологически-опасные объекты*

Биологическая авария – авария, сопровождающаяся распространением опасных биологических веществ в количествах, создающих опасность для жизни и здоровья людей, для сельскохозяйственных животных и растений, приводящих к ущербу окружающей природной среде.

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций отсутствуют, в связи с отсутствием биолого-опасных объектов.

#### *Взрывопожароопасные объекты*

Взрывопожароопасными объектами являются котельные и объекты ЖКХ.

Наибольшую опасность в данном случае представляют:

Перегрев теплоносителя выше критической точки, что характеризуется значительным повышением давления, которое в случае отказа предохранительного клапана способно вызвать аварийную разгерметизацию и взрыву котлоагрегата.

Физический износ, коррозия, механические повреждения, температурная деформация оборудования и трубопроводов. Опасности, связанные с физическим износом и коррозией, актуальны, так как обрабатываемые в процессах опасные вещества обладают повышенными коррозионными свойствами (особенно при повышенном содержании влаги и в условиях повышенных температур). В данных условиях обрабатываемые вещества способны взаимодействовать со стенками аппаратов и трубопроводов, что снижает срок службы оборудования, может привести к аварийной разгерметизации и выбросу опасных веществ в окружающую среду, взрывам и пожарам на территории объекта.

Возможные ошибки персонала.

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ находятся на минимальном уровне.

#### *Риски возникновения аварий на электросетях*

На территории муниципального образования не имеется дизельных электростанций, так же нет аварийных источников электроснабжения.

В целом, риск возникновения ЧС остается минимальным.

#### **Риски возникновения ЧС на системах ЖКХ**

##### *Газоснабжение*

Риск возникновения ЧС, связанный с системой газоснабжения ЖКХ – минимальный.

##### *Теплоснабжение*

Аварийная ситуация, связанная с возможной поломкой на сетях теплоснабжения, сопровождается следующей обстановкой:

Возможная обстановка и прогноз развития аварии: поломка газовой горелки, взрыв котла, воздействие ударной волны на оборудование и людей.

Риск возникновения ЧС на сетях теплоснабжения – минимальный.

##### *Водоснабжение*

Для распределения воды по потребителям имеются артезианские скважины.

Для обеспечения пожарной безопасности имеются пожарные гидранты и пожарные водоемы.

На территории сельского поселения очистных сооружений не имеется.

Риск возникновения ЧС – минимальный.

*Канализационные сети*

Риск не прогнозируется.

*Риски возникновения гидродинамических аварий*

Перечень превентивных мероприятий, направленных на защиту от подтопления:

- в паводковый период выставляется контрольный стационарный пост для контроля уровня подъема воды, технического состояния сооружения;
- проведение обследования и ремонта аварийных гидротехнических сооружений
- в паводковый период производится заготовка и подвоз к месту расположения ГТС сыпучих материалов;
- уточнение расчётов по временному отселению населения из предполагаемых зон затопления, его размещению и жизнеобеспечению
- в состоянии готовности находятся техника: бульдозеры и самосвалы.

*Риски возникновения аварий на газо-, нефте-, продуктопроводах*

Риски возникновения ЧС не прогнозируются, так как по территории сельского поселения газо-, нефте-, продуктопроводы не проходят.

*Риски возникновения ЧС, связанных с обрушением зданий и сооружений*

Риски обрушения зданий, сооружений маловероятны в связи с отсутствием в сельском поселении подвижек грунта и ветхого жилья.

В сельском поселении преобладает частный жилой сектор с индивидуальной жилищной застройкой и дома малой этажности.

*Риски возникновения ЧС на полигонах по размещению и утилизации отходов*

Риски возникновения ЧС отсутствуют, так как на территории сельского поселения нет полигонов по размещению и утилизации отходов.

*Риски возникновения техногенных пожаров*

В сельском поселении частный жилой сектор представлен индивидуальной застройкой. Возможно возникновение пожаров в частном жилом секторе из-за устаревшей электропроводки или неисправного печного отопления. На водоемах оборудованных мест для забора воды при тушении пожаров нет. При наличии насосной станции может быть использован любой водоем.

Уровень ЧС – локальный. Зона поражения не выходит за границы строений. Объекты с массовым пребыванием людей оснащены пожарными гидрантами.

### **6.3. Основные мероприятия по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера**

Разработка и осуществление мероприятий по повышению устойчивости функционирования планируемой территории осуществляется заблаговременно, за исключением мероприятий, исполнение которых предусмотрено в режиме ЧС. Они планируются в режиме повседневной деятельности, а выполняются в условиях угрозы и после введения режима ЧС (нападения противника). Повышение устойчивости функционирования планируемой территории достигается заблаговременным проведением комплекса организационных, инженерно-технических и технологических мероприятий, направленных на максимальное снижение воздействия поражающих факторов при ЧС мирного и военного времени.

Организационные мероприятия предусматривают планирование действий руководящего состава, органов управления РСЧС, дежурных служб и дежурного персонала объектов планируемой территории, штатных и нештатных аварийно-спасательных формирований, проведению АСДНР, аварийно-восстановительных работ. Инженерно-технические мероприятия осуществляются преимущественно заблаговременно и включают в себя комплекс

работ, обеспечивающих повышение устойчивости функционирования планируемой территории к воздействию поражающих факторов ЧС.

Технологические мероприятия обеспечивают повышение устойчивости работы объектов планируемой территории путем изменения технологического процесса, способствующего упрощению производственного процесса объектов, обеспечивающих жизнедеятельность планируемой территории и исключающего возможность образования вторичных поражающих факторов.

Основными этапами планирования мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций являются:

- определение учреждений и организаций, которые могут быть задействованы при планировании и организации мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций,
- оценка состояния безопасности населения и территорий (оформление паспорта безопасности сельского поселения);
- оценка риска возникновения чрезвычайных ситуаций на опасных производственных объектах и в поселении;
- выявление наиболее опасных источников чрезвычайных ситуаций природного, техногенного, биолого-социального и иного характера;
- выбор и технико-экономическое обоснование организационных и инженерно-технических мероприятий по предотвращению (снижению риска) возникновения источников техногенных чрезвычайных ситуаций (совершенствование основных фондов, повышение надежности производственных процессов в интересах обеспечения безаварийности производства и локализации зон воздействия поражающих факторов и др.):
- выбор и технико-экономическое обоснование мероприятий по смягчению последствий воздействия источников чрезвычайных ситуаций на население, объекты экономики и природную среду по следующим направлениям: защита населения и его первоочередное жизнеобеспечение в условиях чрезвычайных ситуаций; рациональное размещение производительных сил на территории субъекта Российской Федерации: рациональное природопользование; инженерная защита территории; локализация зон воздействия поражающих факторов источников чрезвычайных ситуаций; подготовка объектов и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций; подготовка к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ; создание фонда страховой документации; подготовка системы управления, сил и средств территориальных и функциональных подсистем РСЧС к ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий: информирование населения о возможных опасностях и подготовка его к действиям в условиях чрезвычайных ситуаций;
- разработка целевых программ. При этом может осуществляться долгосрочное целевое программное планирование комплексов мероприятий; текущее (среднесрочное) планирование и реализация мероприятий по отдельным этапам целевых комплексных программ; оперативное (краткосрочное) планирование и реализация мероприятий при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций.

## **6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

### **Природные пожары**

Наиболее вероятными местами возникновения лесных пожаров (по условиям произрастания) являются леса Хвостовичского, Жиздринского, Людиновского, Юхновского,

Козельского, Боровского, Жуковского, Тарусского районов. Крупным населенным пунктам возникшие пожары угрозы представлять не будут.

Наиболее вероятно возникновение низовых пожаров площадью до 5-10 га на территории Калужского, Козельского, Дзержинского и Еленского лесхозов, где произрастают преимущественно сосновые леса и хвойные молодняки, относящиеся к I и II классам пожарной опасности. Переход низовых пожаров в верховые маловероятен.

В период пожарного максимума существует опасность уничтожения хвойных молодняков на площади до 10 га.

Наиболее пожароопасными месяцами для лесов Калужской области являются конец апреля - май и летний период при высокой температуре и малом количестве осадков. Осенние пожары – более редкое явление. Соответственно самый высокий показатель горимости лесов наблюдается с конца апреля до начала сентября.

На территории Калужской области числится 471 торфяное месторождение площадью в промышленных границах 1 га и более, общая площадь которых в нулевой границе составляет 22927,7 га, в границе промышленных глубин торфяной залежи – 11353,9 га, общие запасы и ресурсы (при 40% влаге) – 36,1 млн. тонн торфа.

На территории области выделяются 3 торфяных района:

I район – повышенной заторфованности относительно крупных и разнотипных торфяных месторождений. Занимает западную часть области в пределах Спас–Деменского, Баятинского, Куйбышевского, Кировского и Людиновского районов. Здесь сосредоточено более половины всех торфяных ресурсов области (заторфованность достигает 2,3 %).

II район – слабой заторфованности малых разнотипных торфяных месторождений повышенной зольности. Расположен в северной части области и занимает Медынский, Боровский, Малоярославский, Жуковский, Юхновский, Дзержинский и Мосальский районы. Заторфованность района составляет менее 0,39%.

III район – слабой заторфованности низинных высокозольных торфяных месторождений. Занимает юго-восточную часть области и занимает Тарусский, Ферзиковский, Перемышльский, Мещовский, Бабынинский, Сухиничский, Козельский, Думиничский, Жиздринский, Хвостовичский, Ульяновский района и территорию г. Калуги.

Анализ торфяных пожаров показал, что наиболее благоприятные условия для их возникновения создаются на выработанных или выведенных из эксплуатации участках торфяных месторождений при отсутствии надлежащего контроля за их противопожарным состоянием со стороны землевладельцев, отсутствии противопожарных зон, систем противопожарного водоснабжения или обводнения площадей, отсутствии либо нехватке пожарно-технического оборудования и персонала. Основными причинами возникновения лесных и торфяных пожаров остаются антропогенные факторы - это непотушенные спички, окурки, брошенные проходящими через лес людьми или выброшенные с проезжающего автотранспорта; не затушенные костры в местах рыбалок, сенокосов, лесозаготовительных работ, ночевки туристов; выжигание сухой травы вдоль дорог, а также сельхозпалы.

Анализ торфяных пожаров показал, что наиболее благоприятные условия для их возникновения создаются на выработанных или выведенных из эксплуатации участках торфяных месторождений при отсутствии надлежащего контроля за их противопожарным состоянием со стороны землевладельцев, отсутствии противопожарных зон, систем противопожарного водоснабжения или обводнения площадей, отсутствии либо нехватке пожарно-технического оборудования и персонала. Основными причинами возникновения лесных и торфяных пожаров остаются антропогенные факторы - это непотушенные спички,

окурки, брошенные проходящими через лес людьми или выброшенные с проезжающего автотранспорта; незатушенные костры в местах рыбалок, сенокосов, лесозаготовительных работ, ночевок туристов; выжигание сухой травы вдоль дорог, а также сельхозпалы.

На территории Калужской области зарегистрировано 47 населённых пунктов, которые подвержены угрозе лесных пожаров. Перечень данных населённых пунктов утверждён Постановлением Правительства Калужской области от 13.04.2020 № 298.

В целях обеспечения дополнительной противопожарной защиты населённых пунктов, расположенных в непосредственной близости от лесных массивов и наиболее подверженных угрозе природных пожаров, созданы добровольные пожарные дружины и команды.

Главы муниципальных образований и сельских поселений, на территории которых расположены населённые пункты данной категории прошли обучение по программе пожарно-технического минимума. Ежегодно сотрудниками Главного управления в целях предупреждения пожаров в результате переброса огня из лесных массивов в указанных населённых пунктах проводится комплекс пожарно-профилактических мероприятий.

Ведётся контроль за наличием и состоянием опашки, водоисточников используемых в целях пожаротушения, системами оповещения людей о пожаре, телефонной связью. Проводятся противопожарные инструктажи. Кроме того, в течении всего пожароопасного периода патрульными группами осуществляется контроль по обнаружению очагов горения в лесах. Анализ пожаров 2015-2016 годов показал, что случаев переброса огня от лесных пожаров на территорию населённых пунктов не допущено.

Планировочные мероприятия по охране лесов от пожаров предусмотрены Лесным планом Калужской области, в соответствии с Лесным кодексом и другими нормативными актами.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах осуществляются:

противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, прокладка просек,

создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств);

мониторинг пожарной опасности в лесах;

разработка планов тушения лесных пожаров;

тушение лесных пожаров;

иные меры пожарной безопасности в лесах.

Кроме того, необходимо:

в пожароопасный период обеспечение охраны лесов от пожаров, проведение превентивных мероприятий по минимизации очагов лесных и торфяных пожаров;

осуществление комплекса мероприятий, направленных на защиту жизни и здоровья граждан, их имущества, государственного и муниципального имущества, имущества организаций от пожаров, ограничение их последствий, повышение эффективности работы органов государственного пожарного надзора, органов управления и подразделений государственной противопожарной службы по организации и тушению пожаров, совершенствование технологий тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ, внедрение современных технических средств профилактики пожаров и пожаротушения, совершенствование технической подготовки пожарной техники и пожарно-технического оборудования;

наращивание количества добровольных пожарных команд в сельских поселениях, совершенствование их оснащения и повышение эффективности деятельности;

совершенствование профессионального мастерства спасателей и пожарных.

### **Размещение взрывопожароопасных объектов на территориях поселений и городских округов**

При проектировании и размещении на территории муниципальных образований области взрывопожароопасных объектов, необходимо учитывать требования статьи 66 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22.07.08 г. № 123-ФЗ.

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - взрывопожароопасные объекты), должны размещаться за границами поселений и городских округов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории взрывопожароопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений и городских округов. При размещении взрывоопасных объектов в границах поселений и городских округов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", не установлены большие расстояния от указанных сооружений.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

## Противопожарное водоснабжение поселений и городских округов

Состояние источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения на территориях муниципальных образований области требует выполнения мероприятий по устранению имеющихся недостатков, проведению ремонтов согласно требованиям и с учётом соблюдения нормативов расхода воды на наружное пожаротушение в поселениях из водопроводной сети и установки пожарных гидрантов.

При дальнейшем проектировании, расширении проектной застройки населённых пунктов в части касающейся противопожарного водоснабжения необходимо учитывать требования статьи 68 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности".

На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся: наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами; водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

На территории сельского поселения «Село Вознесенье» (в радиусе 200 м) находятся естественные водоисточники (реки, озера):

- с. Вознесенье пруды, безымянный ручей;
- дер. Исаково безымянный ручей;;
- дер. Асоя безымянный ручей;
- дер. Ширяево пруд, безымянный ручей;
- дер. Левшино пруд, безымянный ручей;
- дер. Коломнино пруд, безымянный ручей;
- дер. Парсуково пруд, безымянный ручей;
- дер. Макарово пруд, безымянный ручей;

**На расчетный срок** должны быть устроены подъезды к естественным водоисточникам, **на первую очередь** в с. Вознесенье оборудовать площадку (пирс) с твердым покрытием размерами не менее 12х12 м для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое

время года. Поддержание в постоянной готовности искусственных водоемов, подъездов к водоисточникам и водозаборных устройств возлагается на соответствующие организации (в населенных пунктах - на органы местного самоуправления).

Водонапорные башни должны быть приспособлены для отбора воды пожарной техникой в любое время года.

Использование для хозяйственных и производственных целей запаса воды, предназначенного для нужд пожаротушения, не разрешается.

Противопожарный водопровод следует принимать низкого давления.

Свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60 м. Наружное пожаротушение предусматривается из проектируемого и существующего хозяйственно-питьевого противопожарного объединенного водопровода через пожарные гидранты в соответствии с требованиями нормативных документов.

### ***Система водоснабжения села Вознесенье***

Централизованная система водоснабжения на территории поселения присутствует в селе Вознесенье.

Водоснабжение села осуществляется от одной водонапорной башни и одной скважины расположенных в северной части населенного пункта. Обеспеченность централизованным водоснабжением составляет 50 %. Диаметр труб от 50 - 100 мм. Материал труб – сталь, чугун, полиэтилен.

### **На первую очередь:**

Трассировки водопроводов и магистральных сетей производится по улицам с учетом комплексной прокладки трубопроводов других инженерных систем.

Для водопроводов и сетей применены неметаллические трубы и из полиэтилена высокого и низкого давления (ПЭ 80, SDR 13.6 – 110, 160; ПЭ 80, SDR 13.6 – 40 ГОСТ 18599 – 2001).

**На первую очередь** необходимо оборудовать водонапорные башни в с. Вознесенье приспособлениями для отбора воды пожарной техникой. Так же на первую очередь предлагается оборудовать площадку (пирс) для забора воды пожарной техникой в селе Вознесенье. Площадки (пирсы) должны быть с твердым покрытием размером не менее 12\*12 и приспособлены для установки пожарных автомобилей и забора воды.

Установка запорной отключающей арматуры, гидрантов, спускников, вантузов предусматривается в колодцах из сборных ж/б элементов диаметром 1500, 2000 мм. Все ходы и лазы водопроводных сооружений необходимо герметически закрывать для исключения возможности проникновения (в частности через устья скважин) загрязнений и атмосферных осадков.

### **Дислокация подразделений пожарной охраны**

На территории Сельское поселение «Село Вознесенье» находится пожарное депо, оснащённое пожарным автомобилем в отапливаемом гараже.

Время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельском поселении не превышает 20 минут, в соответствии с требованием ст.76 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

### **Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями**

При проектировании, расширении застройки населённых пунктов, строительства объектов, в том числе - взрывопожароопасных, необходимо учитывать требования статей 16, 69

-71, 72-74, "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.08 г. № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями и сооружениями промышленных организаций следует принимать в соответствии от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности.

Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, следует принимать в соответствии с таблицей п.5.3.2 СП 4.13130.2013 «Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: Таблица п.5.3.2 СП 4.13130.2013

| Степень огнестойкости здания | Класс конструктивной пожарной опасности | Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых зданий, м |        |     |     |
|------------------------------|---|---|--------|-----|-----|
|                              |   | I, C0   | II, C1 | III | III |
| I, II, III                   | C0                                      | 6   |        |     | 8   |
| II, III                      | C1                                      | 8   |        |     | 8   |

Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается уменьшать на 20% при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.

Противопожарные расстояния между зданиями допускается уменьшать на 30% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и наличия на территории добровольной пожарной охраны с техникой (оборудованием) для возможности подачи воды (в случае если время прибытия подразделения пожарной охраны ФПС ГПС МЧС России к месту вызова превышает 10 минут).

Противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных массивов должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов - не менее 30 м.

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в таблице 12 приложения Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

При размещении складов для хранения нефти и нефтепродуктов в лесных массивах, если их строительство связано с вырубкой леса, расстояние до лесного массива хвойных пород составляет от 50 до 100 м в зависимости от категории склада для хранения нефти и нефтепродуктов, при этом вдоль границы лесного массива вокруг складов должна предусматриваться вспаханная полоса земли шириной не менее 5 м.

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок

сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий и сооружений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

1) до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, общеобразовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа, многоквартирных жилых зданий;

2) до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) пород составляет от 25 до 40 м в зависимости от общей вместимости резервуаров и надземный резервуар или подземный. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в таблице 17 приложения к Федеральному закону от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарное расстояние от хозяйственных и жилых строений на территории садового, дачного и приусадебного земельного участка до лесного массива должно составлять не менее 30 метров.

Противопожарные расстояния от хозяйственных построек, расположенных на одном садовом, дачном или приусадебном земельном участке, до жилых домов соседних земельных участков, а также между жилыми домами соседних земельных участков следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты», а также с учётом требований к объектам класса функциональной пожарной опасности Ф1.4 при организованной малоэтажной застройке:

1. Настоящий подраздел содержит требования к объектам класса функциональной опасности Ф1.4 (многоквартирные жилые дома, в том числе блокированные), предназначенным

для постоянного проживания и временного (в том числе круглосуточного) пребывания людей при организованной малоэтажной застройке.

2. Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, следует принимать в соответствии с таблицей п.5.3.2 СП 4.13130.2013(стр.88).

Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается уменьшать на 20% при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.

Противопожарные расстояния между зданиями допускается уменьшать на 30% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и наличия на территории добровольной пожарной охраны с техникой (оборудованием) для возможности подачи воды (в случае если время прибытия подразделения пожарной охраны ФПС ГПС МЧС России к месту вызова превышает 10 минут).

3. Противопожарные расстояния между зданиями I-III степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1 допускается уменьшать на 50% при оборудовании каждого из зданий автоматическими установками пожаротушения и устройстве кранов для внутриквартирного пожаротушения.

4. Противопожарные расстояния между зданиями I-III степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1 допускается уменьшать на 50% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и создания на территории застройки пожарного депо, оснащенного выездной пожарной техникой.

Противопожарные расстояния между жилым домом и хозяйственными постройками, а также между хозяйственными постройками в пределах одного садового, дачного или приусадебного земельного участка не нормируются.

Допускается группировать и блокировать жилые дома на 2-х соседних земельных участках при однорядной застройке и на 4-х соседних садовых земельных участках при двухрядной застройке. При этом противопожарные расстояния между жилыми строениями или жилыми домами в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними жилыми строениями или жилыми домами групп домов следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Расстояния между хозяйственными постройками (сараями, гаражами), расположенными вне территории садовых, дачных или приусадебных земельных участков, не нормируются при условии, если площадь застройки сблокированных хозяйственных построек не превышает 800 м. Расстояния между группами сблокированных хозяйственных построек следует принимать по таблице 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

#### **Перечень первичных мер пожарной безопасности**

Согласно статьи 63 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» первичные меры пожарной безопасности на территории муниципального образования включают в себя:

- 1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения

- пожарной безопасности муниципального образования;
- 2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;
  - 3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
  - 4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
  - 5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
  - 6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
  - 7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
  - 8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
  - 9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

#### **Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям**

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

с двух продольных сторон - к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф4.4 высотой 18 и более метров;

со всех сторон - к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1.

К зданиям и сооружениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

с одной стороны - при ширине здания или сооружения не более 18 метров;

с двух сторон - при ширине здания или сооружения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям и сооружениям в случаях:

меньшей высоты, чем указано в пункте 8.1;

двусторонней ориентации квартир или помещений;

устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий. К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон. Допускается увеличивать

расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий и сооружений до 60 метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям и сооружениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий и сооружений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 метров.

Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 метров - при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно;
- 4,2 метра - при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно;
- 6,0 метров - при высоте здания более 46 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения должно быть:

- для зданий высотой до 28 метров включительно - 5 - 8 метров;
- для зданий высотой более 28 метров - 8 - 10 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полужамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру - не более чем через 180 метров.

В исторической застройке поселений допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15x15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях и сооружениях располагаются на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий и сооружений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной техники конструкции стилобата должны быть рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 метров.

На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должен обеспечиваться подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования. На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан ширина проезжей части улиц должна быть не менее 7 метров, проездов - не менее 3,5 метра.

## **Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны**

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут (статья 76 Технического регламента).

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

### **Требования пожарной безопасности к пожарным депо**

Проектирование размещение и строительство пожарных депо осуществляется в соответствии с положениями статьи 77 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.08 г. № 123-ФЗ.

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Основные мероприятия:

в пожароопасный период обеспечение охраны лесов от пожаров, проведение превентивных мероприятий по минимизации очагов лесных и торфяных пожаров;

осуществление комплекса мероприятий, направленных на защиту жизни и здоровья граждан, их имущества, государственного и муниципального имущества, имущества организаций от пожаров, ограничение их последствий, повышение эффективности работы органов государственного пожарного надзора, органов управления и подразделений государственной противопожарной службы по организации и тушению пожаров, совершенствование технологий тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ;

внедрение современных технических средств профилактики пожаров и пожаротушения, совершенствование технической подготовки пожарной техники и пожарно-технического оборудования;

наращивание количества добровольных пожарных команд в сельских поселениях, совершенствование их оснащения и повышение эффективности деятельности;

совершенствование профессионального мастерства спасателей и пожарных.

## 6.5 Защита территории сельского поселения от затопления и подтопления

Приказом № 229 от 29.12.2020 г. Федерального агентства водных ресурсов Московско-Окского Бассейнового водного управления (МОСКОВСКО-ОКСКОЕ БВУ) «Об установлении границ зон затопления, подтопления поверхностными водами рек Ока, Угра, Яченка, Терепец, Таруса, Туловня, Протва, Шаня, Суходрев, Жиздра, Лужа, Пополта, Ресса, Вытебеть на территории Калужской области» утверждены зоны затопления территории, зоны подтопления, прилегающих к зонам затопления водами реки Ока Калужская область, Тарусский район.

На территории сельского поселения установлены границы зоны подтопления и границы зоны затопления реки Оки и сведения о зонах внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

В качестве основных средств инженерной защиты территорий следует предусматривать:

- обвалование территорий со стороны рек;
- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок (155,0 м и выше);
- руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока;
- систематические дренажные системы, локальные дренажи и другие защитные сооружения.

Для предотвращения затопления территории необходимо строительство:

- дамб обвалования;
- дренажей;
- водосбросных сетей;
- быстротокков;
- насосных станций.

На территории населенных пунктов сельского поселения рекомендуется применять обвалование по участкам.

При выборе вариантов конструкций дамб обвалования надлежит учитывать:

- топографические, инженерно-геологические, гидрогеологические, гидрологические, климатические условия района строительства;
- экономичность конструкций защитных сооружений;
- возможность пропуска воды в период половодья;
- плотность застройки территории и размеры зон отчуждения, требующих выноса строений из зон затопления;
- целесообразность применения местных строительных материалов, строительных машин и механизмов;
- сроки возведения сооружений;
- требования по охране окружающей природной среды;
- удобство эксплуатации;
- целесообразность утилизации дренажных вод для улучшения водоснабжения.

Для предотвращения техногенного затопления и подтопления, обусловленного утечками из водонесущих коммуникаций и емкостей (сетей и резервуаров водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения) вследствие нарушения их целостности и герметичности, следует применять защитные футляры, обоймы, а также защитные прикорневые барьеры или проводить вырубку деревьев и кустарников на участках расположения ответственных инженерных сооружений.

Необходимость инженерной защиты следует обосновывать путем сопоставления затрат на ее устройство и эксплуатацию с ущербом от подтопления и затопления в случае отсутствия этой защиты или с затратами на перенос существующих объектов капитального строительства, иных объектов и функциональных зон на незатапливаемые и неподтапливаемые территории.

## 7 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Генеральным планом уточнены границы населенных пунктов с применением норм федерального закона от 29.07.2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» и устранения пересечения существующих границ населенного пункта, по которым сведения внесены в Единый государственный реестр недвижимости с границами земельных участков, стоящих на кадастровом учете, произведена корректировка периметра границ населенных пунктов:

д. Коханово

- исключение земельного участка с категорией земли сельскохозяйственного назначения из границы населенного пункта;
- корректировка границы населенного пункта с учетом кадастрового плана территории – включение земельных участков с категорией земли населённого пункта.

**Таблица площадей планируемого перевода земель сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов (проект 2014 г.)**

*Таблица 16*

| Кадастровый номер                   | Площадь земель, га | Планируемое использование  | Собственник земельного участка | Этапы реализации, годы |
|-------------------------------------|--------------------|--|--------------------------------|------------------------|
| <b>дер. Коханово</b>                |                    |  |                                |                        |
| 40:20:122001:277                    | 7,0                | Новое жилищное строительство   | частная                        | 2015 – 2016            |
| кадастровый квартал<br>40:20:122001 | 1,0                | автомобильная дорога. Для формирования единой границы населенного пункта | муниципальная                  | 2015 – 2016            |
| <b>Всего:</b>                       | <b>8,0</b>         |  |                                |                        |

### ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

Таблица 16.1

| N п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка | Существующее положение (категория земель) | Проект (категория земель)   |
|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---|---|
| 1.    | д. Коханово                     | 40:20:120601:15                      | Земли населенного пункта                  | Земли населенного пункта (приведения в соответствие с данными ЕГРН) |
| 2.    |                                 | 40:20:120601:4                       |   |   |

**ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ИСКЛЮЧАЕМЫХ ИЗ ГРАНИЦЫ  
НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА**

Таблица 17

| № п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка   | Существующее положение (категория земель) | Проект (категория земель)   |
|-------|---------------------------------|--|---|---|
| 1.    | д. Коханово                     | 40:20:121601:13,<br>40:20:121601:26,<br>40:20:121601:52,<br>40:20:121601:30,<br>40:20:121601:31,<br>40:20:121601:23,<br>40:20:121601:13,<br>40:20:120601:221,<br>40:20:120601:220,<br>40:20:121601:24,<br>40:20:121601:22,<br>40:20:121601:147,<br>40:20:121601:44,<br>40:20:121601:56,<br>40:20:121601:45,<br>40:20:121601:34,<br>40:20:121601:54,<br>40:20:121601:50 | Земли населенного пункта                  | Земли сельскохозяйственного назначения(приведения в соответствие с данными ЕГРН и правоустанавливающими документами.) |

**Таблица площадей планируемого перевода из категории земли сельскохозяйственного назначения в категорию земли промышленности и иного специального назначения**

Таблица №17,1

| Кадастровый номер  | Площадь земель, га | Использование | Собственник земельного участка | Этапы реализации, годы |
|--|--------------------|---------------|--------------------------------|------------------------|
| 40:20:122201:40<br>(единое землепользование<br>40:20:122201:42,<br>40:20:122201:43,<br>40:20:122201:44,<br>40:20:122201:45,<br>40:20:122201:46)<br>40:20:122201:41 | 9,71<br>2,71       | промышленное  | муниципальная                  | 2025-2033              |
| <b>Всего:</b>  | <b>12,42</b>       |               |                                |                        |
| <b>Итого:</b>  | <b>12,42</b>       |               |                                |                        |

**8 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

На территории сельского поселения исторических поселений нет.